

# ZARZĄDZENIE Nr 32.2021

Wójta Gminy Wąsewo

z dnia 14 kwietnia 2021 r.

## w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gminnych

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713, ze zm.), art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, ze zm.) oraz § 5 ust. 2 uchwały Nr XVI/76/08 Rady Gminy Wąsewo z dnia 9 czerwca 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego Nr 162 poz. 5750, ze zm.) zarządza się, co następuje :

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w trybie przetargowym nieruchomości opisane w wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§ 2. 1. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Wąsewo a także zamieszczeniu na stronach internetowych urzędu.

2. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikowi ds. rolnictwa, ochrony środowiska i infrastruktury technicznej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT  
Rafał Kowalczyk

Załącznik do Zarządzenia nr 32.2021 Wójta Gminy Wąsewo  
z dnia 14 kwietnia 2021 r.

**Stosownie do przepisu art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z późn. zm.) Wójt Gminy Wąsewo podaje do publicznej wiadomości, wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargowym.**

| L.p. | Miejscowość                                        | Nr<br>działki | Pow.<br>(ha) | KW              | Opis nieruchomości: przeznaczenie, obciążenie<br>nieruchomości                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Cena<br>nieruchomości<br><br>(netto) |
|------|----------------------------------------------------|---------------|--------------|-----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|
| 1    | Modlinek,<br>obręb<br>geodezyjny<br>0027 - Trynosy | 428/3         | 0,1553       | OS1M/00068910/5 | Przedmiotem sprzedaży jest działka 428/3 w m. Modlinek obręb geodezyjny Trynosy. Zgodnie z Planem Zagospodarowania Przestrzennego oznaczona RMu –tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych oraz zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej- z usługami nieuciążliwymi wbudowanymi w mieszkania lub w obiektach wolnostojących. | 24 000,-                             |
| 2.   | Modlinek,<br>obręb<br>geodezyjny<br>0027 - Trynosy | 428/4         | 0,1625       | OS1M/00068910/5 | Przedmiotem sprzedaży jest działka 428/4 w m. Modlinek obręb geodezyjny Trynosy. Zgodnie z Planem Zagospodarowania Przestrzennego oznaczona RMu –tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych oraz zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej- z usługami nieuciążliwymi wbudowanymi w mieszkania lub w obiektach wolnostojących. | 24 000,-                             |

|    |                                                    |       |        |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |          |
|----|----------------------------------------------------|-------|--------|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
| 3. | Modlinek,<br>obręb<br>geodezyjny<br>0027 - Trynosy | 428/5 | 0,1518 | OS1M/00068910/5 | Przedmiotem sprzedaży jest działka 428/5 w m. Modlinek obręb geodezyjny Trynosy. Zgodnie z Planem Zagospodarowania Przestrzennego oznaczona RMu – tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych oraz zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej- z usługami nieuciążliwymi wbudowanymi w mieszkania lub w obiektach wolnostojących. | 22 000,- |
| 4. | Modlinek,<br>obręb<br>geodezyjny<br>0027 - Trynosy | 428/6 | 0,1505 | OS1M/00068910/5 | Przedmiotem sprzedaży jest działka 428/6 w m. Modlinek obręb geodezyjny Trynosy. Zgodnie z Planem Zagospodarowania Przestrzennego oznaczona RMu –tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych oraz zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej- z usługami nieuciążliwymi wbudowanymi w mieszkania lub w obiektach wolnostojących.  | 22 000,- |

Wykaz niniejszy wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy na okres 21 dni od dnia 14.04.2021 r. do dnia 05.05.2021, oraz umieszczono na stronie internetowej urzędu i prasie lokalnej. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn.zm) lub odrębnych przepisów mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości w terminie do dnia 27 maja 2021 r. w siedzibie Urzędu Gminy Wąsewo przy ul. Zastawskiej 13 w godz. 8-16.

**WÓJT**  
*Rafał Kowalczyk*