

**UCHWAŁA Nr II/5/06**  
**Rady Gminy Wąsewo**  
**z dnia 1 grudnia 2006 r.**

*w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości*

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz.U. z 2001 r. Nr 142 ,poz.1591 z późn.zm.) i art.5 ust. 1 oraz art.7 ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2006 r. Nr 121, poz.844 ) uchwala się, co następuje:

§ 1.

Określa się stawki podatku od nieruchomości na terenie Gminy Wąsewo w następujących wysokościach:

**1) od gruntów:**

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej , bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków- **0,69 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni,
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych- **3,65 zł** od 1 ha powierzchni;
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,12 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni;

**2) od budynków lub ich części:**

- a) mieszkalnych – **0,57 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej o całkowitej powierzchni użytkowej do 1000 m<sup>2</sup> włącznie – **18,60 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- c) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej o całkowitej powierzchni użytkowej powyżej 1000m<sup>2</sup> – **11,50 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej ,
- d) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej polegającej na uzdatnianiu wody i oczyszczaniu ścieków- **0,50 zł.** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,

- e) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym- **8,66 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- f) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych- **3,75 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- g) pozostałych , w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **5,00 zł** od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;

**3)od budowli :**

- a )służących do odprowadzania i oczyszczania ścieków, rurociągów i przewodów sieci rozdzielczej wody – **0,01%** ich wartości:
- b) od pozostałych - **2%** ich wartości:  
określonych na podstawie art.4 ust.1 pkt.3 i ust.3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2.

1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości budynki mieszkalne z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.
2. Zwalnia się od podatku od nieruchomości budynki lub ich części wymienione w § 1 pkt.2 lit.g będące własnością emerytów i rencistów, dla których jedynym źródłem utrzymania jest emerytura lub renta.
3. Zwalnia się od podatku od nieruchomości grunty i obiekty budowlane związane z eksploatacją wysypiska .
4. Zwalnia się od podatku określonego w § 1 pkt.2 i 3 budowle służące do odprowadzania i oczyszczania ścieków oraz hydrofornie, rurociągi i przewody sieci rozdzielczej wody.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4.

Traci moc uchwała Nr XXIII/97/05 Rady Gminy Wąsewo z dnia 24 listopada 2005 r. w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości z późniejszymi zmianami (Dz.Urz.Województwa Mazowieckiego Nr 272 z dnia 12 grudnia 2005 r.)

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2007 r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Przewodniczący Rady Gminy

*Krzysztof Gałązka*  
Krzysztof Gałązka