

Wąsewo, 24 lipca 2026 r.

IP.6730.19.2026

## OBWIESZCZENIE WÓJTA GMINY WĄSEWO

zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1691) w związku z art. 53 ust. 1c i art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku – o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 538 ze zm.)

### **zawiadamiam**

że, został zebrany materiał dowodowy niezbędny do wydania decyzji dotyczącej ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na: **„Budowie 2 budynków mieszkaniowo - usługowych jednorodzinnych oraz 2 budynków garażowych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz podziałem działki”** przewidzianej do realizacji na części działki o numerze ewidencyjnym 52 położonej w obrębie geodezyjnym Choiny.

Organ prowadzący postępowanie ustalił, że dla nieruchomości oznaczonej nr ew. 53/2 położonej w obrębie geodezyjnym Choiny, sąsiadującej z nieruchomością na której planowana jest inwestycja **nie uzyskano danych pozwalających na ustalenie adresu właściciela nieruchomości.**

Zgodnie z art. 53 ust. 1c ustawy z dnia 27 marca 2003 roku – o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 538 ze zm.) *w przypadku nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym lub nieuzyskania danych pozwalających na ustalenie adresu właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości w sposób określony w ust. 1b, zawiadomienia dokonuje się w sposób, o którym mowa w art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego. Przepisu art. 34 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego nie stosuje się.*

**Niniejsze obwieszczenie kierowane jest do właściciela nieruchomości oznaczonej nr ew. 53/2 położonej w obrębie geodezyjnym Choiny, sąsiadującej z nieruchomością na której planowana jest inwestycja, dla której nie uzyskano danych pozwalających na ustalenie jego adresu.**

Informuję, iż stosownie do treści art. 10§1 i art. 73§1 Kodeksu postępowania administracyjnego, stronom przysługuje prawo do brania czynnego udziału w każdym stadium postępowania, wglądu w akta sprawy oraz sporządzania z nich notatek, kopii lub odpisów.

Strony mogą zapoznać się z aktami sprawy w Urzędzie Gminy Wąsewo w godzinach od 7:00 do 15:00 pokój nr 13 (I piętro). Przeglądanie akt proszę wcześniej uzgodnić z osobą prowadzącą postępowanie.

Zgodnie z art. 49 K.p.a. zawiadomienie poprzez obwieszczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia na:

- tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Wąsewo,
- stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Wąsewo  
<http://bip.wasewo.eur.pl/public/?id=145228>

Niniejsze obwieszczenie zostało udostępnione na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Wąsewo i tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Wąsewo w dniu 24 lipca 2026 roku.

Z up. WÓJTA  
  
Marta Wójcik  
SEKRETARZ GMINY