

ZARZĄDZENIE Nr 34.2025

Wójta Gminy Wąsewo

z dnia 29 maja 2025 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gminnych

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, ze zm.) art. 35 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145, ze zm.) oraz § 5 ust. 2 uchwały Nr XVI/76/08 Rady Gminy Wąsewo z dnia 9 czerwca 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego Nr 162 poz. 5750, ze zm.) zarządza się, co następuje :

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości gminną opisaną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do zarządzenia.

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy.

2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty oraz poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej a także umieszczenie na stronie internetowej urzędu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Ochrony Środowiska i Gospodarki Przestrzennej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
Urszula Nadratowska

Załącznik 1 do zarządzenia nr 34.2025 Wójta Gminy Wąsewo
z dnia 29 maja 2025 r.

Stosownie do przepisu art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) Wójt Gminy Wąsewo podaje do publicznej wiadomości, wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej

L.p.	Miejscowość	Nr działki	Pow. (ha)	KW	Opis nieruchomości: przeznaczenie, obciążenie nieruchomości	Cena nieruchomości (netto)
1.	Króle, obręb 0011-Króle	37/2	0,0512	OS1M/00059690/0	Przedmiotem sprzedaży jest działka 37/2 w m. Króle. Działka ta nie jest objęta Miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego obowiązującymi na terenie gminy Wąsewo. Działka ma zostać przeznaczona na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej (działki 34)	10 800,00 zł


WÓJT
Urszula Nadratowska

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Wąsewo na okres 21 dni tj. od dnia 29 maja 2025 r. do dnia 19 czerwca 2025 r. oraz podano do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty poprzez: wywieszenie na tablicy ogłoszeń, ogłoszenie w prasie i w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Wąsewo.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości w terminie nie krótszym niż 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Do ceny sprzedaży wyżej wymienionych nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT wg. stawki 23 %, stosownie do przepisów ustawy z dnia 11 marca 2014 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2024 poz. 361 ze zm.).

WÓJT
Urszula Nadratowska