

Załącznik 1 do zarządzenia nr 34.2025 Wójta Gminy Wąsewo
z dnia 29 maja 2025 r.

**Stosownie do przepisu art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) Wójt Gminy Wąsewo podaje do publicznej wiadomości, wykaz nieruchomości
przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym w celu poprawy warunków zagospodarowania
nieruchomości przyległej**

L.p.	Miejscowość	Nr działki	Pow. (ha)	KW	Opis nieruchomości: przeznaczenie, obciążenie nieruchomości	Cena nieruchomości (netto)
1.	Króle, obręb 0011-Króle	37/2	0,0512	OS1M/00059690/0	Przedmiotem sprzedaży jest działka 37/2 w m. Króle. Działka ta nie jest objęta Miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego obowiązującymi na terenie gminy Wąsewo. Działka ma zostać przeznaczona na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej (działki 34)	10 800,00 zł

WÓJT
Urszula Nadratowska

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Wąsewo na okres 21 dni tj. od dnia 29 maja 2025 r. do dnia 19 czerwca 2025 r. oraz podano do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty poprzez: wywieszenie na tablicy ogłoszeń, ogłoszenie w prasie i w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Wąsewo.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości w terminie nie krótszym niż 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Do ceny sprzedaży wyżej wymienionych nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT wg. stawki 23 %, stosownie do przepisów ustawy z dnia 11 marca 2014 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2024 poz. 361 ze zm.).

WÓJT
Urszula Nadratowska