

DECYZJA O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 572), art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 oraz art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094, z późn. zm. zwanej dalej „ustawą ooś”) a także na podstawie § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839, z późn.zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 12.04.2024 r. Wnioskodawca: **RAPAL Sp. z o. o ul. Bukowińska 10/81, 02-703 Warszawa reprezentowana przez Pana Artura Gotowiec**

orzekam

- I. stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn. **„Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy do 12 MW (z możliwością realizacji mniejszych instalacji fotowoltaicznych nie przekraczających łącznie mocy 12 MW), wraz z drogą dojazdową oraz przyłączem do krajowej sieci energetycznej i elementami infrastruktury technicznej, niezbędnymi do prawidłowego funkcjonowania przedsięwzięcia” zlokalizowanych na działkach 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 67/1 obręb Grądy, gmina Wąsewo.**
- II. określić warunki i wymagania dotyczące planowanego przedsięwzięcia w następującym zakresie:
 1. Przed przystąpieniem do jakichkolwiek działań należy dokonać oględzin terenu pod kątem występowania gatunków chronionych i ich siedlisk oraz analizy zakresu planowanych prac w kontekście przepisów dotyczących w szczególności dziko występujących zwierząt objętych ochroną gatunkową.
 2. W trakcie prowadzenia prac budowlanych prowadzić kontrolę terenu na obecność zwierząt, gdy zaistnieje taka konieczność należy umożliwić im ucieczkę z terenu budowy, a w przypadku braku możliwości ucieczki, zwierzęta należy przenieść do odpowiednich siedlisk poza rejon objęty inwestycją, z zastosowaniem przepisów odrębnych.
 3. Podczas prowadzenia prac należy zabezpieczyć wykopy w sposób uniemożliwiający wpadanie do nich zwierząt.
 4. Wykaszanie roślinności pomiędzy rzędami paneli należy wykonywać po 15 sierpnia i prowadzić je od środka farmy w kierunku zewnętrznym. (WSTS-O)
 5. Wszystkie urządzenia przez które przepływa prąd elektryczny wyposażyć w izolację. Wykonać podziemną trasę kablową. (KIP)
 6. Prace należy prowadzić poza okresem lęgowym ptaków (tj. z wyłączeniem okresu od 1 marca do 15 października) lub w tym okresie po potwierdzeniu przez nadzór przyrodniczy maksymalnie na 2 dni przed zajęciem terenu o braku aktywnych lęgów ptaków

7. Po zakończeniu prac budowlanych teren uprzątnąć i zrehabilitować, teren przeznaczony pod powierzchnię biologicznie czynną obsiać rodzimymi gatunkami traw na analizowanym terenie.
8. Należy pozostawić prześwit wielkości ok. 20 cm pomiędzy ogrodzeniem a powierzchnią gruntu. Ogrodzenie wykonać bez podmurówki.
9. Dolną krawędź ogrodzenia należy wykonać w sposób wykluczający kaleczenie się zwierząt poprzez zastosowanie pełnego splotu siatki, z zamkniętymi oczkami.
10. Na panelach fotowoltaicznych należy zastosować powłoki antyrefleksyjne.
11. Zastosować kolorystykę ogrodzenia oraz stacji transformatorowej w odcieniach szarości, lub/i zieleni
12. Należy zabezpieczyć otwory w drzwiach i ścianach stacji transformatorowej, w tym w szczególności wszelkich otworów wentylacyjnych.
13. Zrezygnować ze stałego oświetlenia obiektu farmy.
14. Sprzęt pracujący na terenie placu budowy powinien być sprawny oraz parkowany na terenie utwardzonym, zabezpieczonym warstwą nieprzepuszczalną (np. płyty betonowe), gdzie należy zorganizować zaplecze budowy; zaplecze to należy wyposażać w sorbenty do likwidacji ewentualnych rozlewów paliwa bądź innych płynów eksploatacyjnych;
15. Obsługa pojazdów i maszyn związana z użyciem substancji płynnych (uzupełnianie paliwa, wymiana materiałów smarnych, itp.) powinna być prowadzona poza placem budowy;
16. Na terenie placu budowy nie należy wykonywać napraw sprzętu i maszyn; w przypadku stwierdzenia awarii prace z użyciem uszkodzonego sprzętu należy przerwać, a urządzenie to do czasu odtransportowania do miejsca serwisowania należy umieścić na utwardzonej powierzchni;
17. W przypadku stwierdzenia mikrowycieków płynów eksploatacyjnych powstałych wskutek awarii sprzętu odcieki te należy gromadzić w szczelnych pojemnikach ustawionych pod maszynami do czasu przyjazdu firmy serwisującej urządzenie. Zanieczyszczony grunt należy niezwłocznie zabezpieczyć i następnie przekazać do unieszkodliwienia podmiotowi posiadającemu stosowne zezwolenia z zakresu gospodarowania odpadami;
18. Odpady należy magazynować selektywnie w zamykanych, szczelnych i oznakowanych pojemnikach, ustawionych w wyznaczonym miejscu o utwardzonym podłożu, zabezpieczonych przed wpływem warunków atmosferycznych, a następnie przekazywać uprawnionym podmiotom do dalszego zagospodarowania;
19. Wody opadowe lub roztopowe należy odprowadzać w sposób nieorganizowany do gruntu w granicach działki, do której inwestor ma tytuł prawny, bez powodowania oddziaływania na tereny sąsiednie;
20. W przypadku posadowienia stacji transformatorowej z transformatorem olejowym stację należy wyposażać w szczelne misy olejowe, aby w trakcie awarii ciecz izolacyjna lub olej nie przedostały się do środowiska gruntowo-wodnego.

III. Ustalić charakterystykę planowanego przedsięwzięcia zawartą w załączniku do niniejszej decyzji, jako jej integralną część.

UZASADNIENIE

W dniu 12.04.2024 r. Inwestor: RAPAL Sp. z o.o., ul. Bukowińska 10/81, 02-703 Warszawa w imieniu której występuje Artur Gotowiec-członek Zarządu, złożyła do Wójta Gminy Wąsewo wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia pn.: **„Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy do 12 MW (z możliwością realizacji mniejszych instalacji fotowoltaicznych nie przekraczających łącznie mocy 12 MW), wraz z drogą dojazdową oraz przyłączem do krajowej sieci energetycznej i elementami infrastruktury technicznej, niezbędnymi do prawidłowego funkcjonowania przedsięwzięcia” zlokalizowanych na działkach 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 67/1 obręb Grądy, gmina Wąsewo.**

Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś stwierdzono, że organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Wójt Gminy Wąsewo.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, przyjętym Uchwałą Nr IX/88/08 Rady Gminy Wąsewo z dnia 26 września 2008 r./ogłoszony w dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego nr 219, poz. 9453 z dnia 22.XII.2008 r./nieruchomości położone są na obszarze funkcjonalno -przestrzennym w miejscowości Grądy oznaczone na rysunku planu symbolem: 9P, 9 KDWb, 9P- Tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, 9 KDWb-tereny dróg wewnętrznych.

Analizując zapisy prawa miejscowego oraz mając na uwadze charakterystykę przedsięwzięcia zawartą w Karcie Informacyjnej Przedsięwzięcia dołączonej do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, a także mając na uwadze art. 80 ust. 2 ustawy ooś), należy stwierdzić, że planowane przedsięwzięcie stanowiące przedmiot niniejszej decyzji, co do funkcji jest zgodne z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z treścią wniosku oraz przedstawionej karty informacyjnej przedsięwzięcia (*dalej: KIP*) inwestycja stanowi przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.).

Wójt Gminy Wąsewo poprzez obwieszczenie z dnia 22.04.2024 r. zawiadomił strony postępowania o wszczęciu postępowania w sprawie omawianego przedsięwzięcia, informując jednocześnie m.in. o możliwości zapoznania się osobiście lub przez pełnomocnika z aktami sprawy.

Obwieszczenie zostało zamieszczone w Biuletynie Informacji Publicznej, i siedzibie Organu.

W toku prowadzonego postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko, na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy ooś Organ prowadzący postępowanie wystąpił pismem z dnia 20.06.2024. r. do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Ostrowi Mazowieckiej, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie – Zarząd Zlewni w Ostrołęce o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby, co do zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko wnioskowanego przedsięwzięcia, przekazując w załączeniu m.in. kopię wniosku o wydanie decyzji oraz podstawowe informacje o planowanym przedsięwzięciu zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, opracowanej zgodnie z art. 62a ww. ustawy, a także wypis i wyrys z miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wąsewo, przyjętym Uchwałą Nr IX/88/08 Rady Gminy Wąsewo z dnia

26 września 2008 r./ogłoszony w dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego nr 219, poz. 9453 z dnia 22.XII.2008 r./ nieruchomości położone są na obszarze funkcjonalo-przestrzennym w miejscowości Grądy oznaczone na rysunku planu symbolem: 9P, 9 KDWb, 9P-Tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów, 9 KDWb-tereny dróg wewnętrznych.

Zgodnie z art. 64 ust. 2a ustawy ooś ww. organy, zostały poinformowane, iż Wnioskodawca, tj. RAPAL Sp. z o.o., ul. Bukowińska 10/81, 02-703 Warszawa nie jest podmiotem zależnym od jednostki samorządu terytorialnego, dla którego organem wykonawczym jest Wójt Gminy Wąsewo, tut. Organ nie posiada udziału w ww. spółce i nie przysługują mu uprawnienia wynikające z kryteriów, o których mowa w art. 24m ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r., poz. 605, z późn. zm.).

Na podstawie art. 74 ust. 3a ustawy ooś tut. organ ustalił krąg stron biorący udział w niniejszym postępowaniu. Po analizie materiałów przedłożonych wraz z przedmiotowym wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, tut. Organ stwierdził, iż zastosowanie ma jedynie pkt 1 ww. przepisu, co zostało uzasadnione w dalszej części niniejszej decyzji, w związku z czym strony postępowania ustalono w obszarze znajdującym się w odległości 100 m od granic terenu inwestycji.

Biorąc pod uwagę fakt, iż liczba ustalonych stron w postępowaniu przekraczała 10, tut. Organ o wszystkich czynnościach w toku dalszego postępowania informował strony poprzez obwieszczenie.

Dyrektor Zarządu Zlewni Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie – Zarząd Zlewni w Ostrołęce opinią z dnia 25.07.2024 r., znak: BS.ZZŚ.5.4901.223.2024.MP. (wpływ do tut. Organu w dniu 26.07.2024 r.) nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 12 MW (z możliwością realizacji mniejszych instalacji fotowoltaicznych nie przekraczających łącznie mocy 12 MW), wraz z drogą dojazdową oraz przyłączem do krajowej sieci energetycznej i elementami infrastruktury technicznej, niezbędnymi do prawidłowego funkcjonowania przedsięwzięcia” zlokalizowanych na działkach 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 67/1 obręb Grądy, gmina Wąsewo i jednocześnie wskazał na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących wymagań:

1. Sprzęt pracujący na terenie placu budowy powinien być sprawny oraz parkowany na terenie utwardzonym, zabezpieczonym warstwą nieprzepuszczalną (np. płyty betonowe), gdzie należy zorganizować zaplecze budowy; zaplecze to należy wyposażyć w sorbenty do likwidacji ewentualnych rozlewów paliwa bądź innych płynów eksploatacyjnych;
2. Obsługa pojazdów i maszyn związana z użyciem substancji płynnych (uzupełnianie paliwa, wymiana materiałów smarnych, itp.) powinna być prowadzona poza placem budowy;
3. Na terenie placu budowy nie należy wykonywać napraw sprzętu i maszyn; w przypadku stwierdzenia awarii prace z użyciem uszkodzonego sprzętu należy przerwać, a urządzenie to do czasu odtransportowania do miejsca serwisowania należy umieścić na utwardzonej powierzchni;
4. W przypadku stwierdzenia mikrowycieków płynów eksploatacyjnych powstałych wskutek awarii sprzętu odcieki te należy gromadzić w szczelnych pojemnikach ustawionych pod maszynami do czasu przyjazdu firmy serwisującej urządzenie. Zanieczyszczony grunt

- należy niezwłocznie zabezpieczyć i następnie przekazać do unieszkodliwienia podmiotowi posiadającemu stosowne zezwolenia z zakresu gospodarowania odpadami;
5. Odpady należy magazynować selektywnie w zamykanych, szczelnych i oznakowanych pojemnikach, ustawionych w wyznaczonym miejscu o utwardzonym podłożu, zabezpieczonych przed wpływem warunków atmosferycznych, a następnie przekazywać uprawnionym podmiotom do dalszego zagospodarowania;
 6. Wody opadowe lub roztopowe należy odprowadzać w sposób niezorganizowany do gruntu w granicach działki, do której inwestor ma tytuł prawny, bez powodowania oddziaływania na tereny sąsiednie;
 7. W przypadku posadowienia stacji transformatorowej z transformatorem olejowym stację należy wyposażać w szczelne misy olejowe, aby w trakcie awarii ciecz izolacyjna lub olej nie przedostały się do środowiska gruntowo-wodnego.

W uzasadnieniu swojego stanowiska Dyrektor Zarządu Zlewni Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie – Zarząd Zlewni w Ostrołęce wskazał m.in., że obszar, na którym będzie realizowane przedmiotowe przedsięwzięcie objęty jest ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Wąsewo uchwalonego Uchwałą Nr XIX/88/08 Rady Gminy Wąsewo z dnia 26 września 2008 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego nr 219 poz. 9453, z dnia 22 grudnia 2008 r. Rozstrzygnięcie zgodności lokalizacji inwestycji z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego pozostawia się organowi prowadzącemu postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w myśl zapisów art. 80 ust. 2 ustawy ooś.

Analizując wniosek pod kątem uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ze względu na wpływ tego przedsięwzięcia na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych, o których mowa w art. 56, art. 57, art. 59 i art. 61 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne, stwierdzono, iż planowana inwestycja polegać będzie na budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 12 MW (z możliwością realizacji mniejszych instalacji fotowoltaicznych nie przekraczających łącznie mocy 12 MW), wraz z drogą dojazdową oraz przyłączem do krajowej sieci energetycznej i elementami infrastruktury technicznej, niezbędnymi do prawidłowego funkcjonowania przedsięwzięcia" zlokalizowanych na działkach 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 67/1 obręb Grądy, gmina Wąsewo, powiat ostrowski, woj. mazowieckie. Planowane przedsięwzięcie obejmuje budowę instalacji fotowoltaicznej o mocy do 12 MW z możliwością realizacji mniejszych instalacji fotowoltaicznych nie przekraczających łącznie mocy 12 MW i łącznej powierzchni zabudowy do ok. 11,8820 ha na terenie działek nr 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 67/1 obręb Grądy, gmina Wąsewo. Planowana powierzchnia zabudowy instalacji fotowoltaicznej zajmie do 11,8820 ha, z czego do ok. 11,6320 ha zajmą stelaże z panelami fotowoltaicznymi, a ok. 0.2500 ha przypadnie na ogrodzenie i utwardzenie powierzchni pod transformatory i drogę dojazdową. Powierzchnia nieruchomości, na której planowana jest budowa wynosi łącznie 12,8711 ha.

Nieruchomość, na której planowana jest inwestycja nie jest zabudowana. Obszar, na którym planuje się budowę farmy fotowoltaicznej obejmie grunty klasy RIVb, RV, RVI. Planowana inwestycja zlokalizowana jest w krajobrazie rolniczym. Najbliższa położona zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 103 m na działce o numerze 189 w obrębie Grądy, gmina Wąsewo. Stacje transformatorowe będą znajdowały się w odległości ok. 205 m od najbliższej zabudowy mieszkaniowej znajdującej się na działce numer 172 w

obrębnie Grądy, gmina Wąsewo

Instalacja fotowoltaiczna składać się będzie z następujących elementów:

Panele fotowoltaiczne, Inwestor planuje zamontować panele o mocy od 400 do 1200

Wp.

Ilość paneli wyniesie od 833 szt. do 2500 szt. na każdy 1MW mocy,

Steláže,

Linie kablowe energetyczno-światłowodowe,

Przylącza elektroenergetyczne,

Transformatory,

Inwertery,

Opcjonalnie magazyn energii,

Ogrodzenie.

Panele fotowoltaiczne zostaną one osadzone na wbitych w ziemię słupkach (konstrukcji stalowej bądź aluminiowej). Panele fotowoltaiczne będą nachylone pod kątem 5-70 stopni. Realizacja przedmiotowej inwestycji nie będzie wiązała się z niwelacją gruntu ani przenoszeniem mas ziemnych. Przewiduje się utwardzenie powierzchni na terenie działki przeznaczonej pod inwestycję. Inwestycja wymaga utwardzenia drogi dojazdowej tłuczniami oraz wykonania placu postojowego dla auta osobowego (dla serwisu) w celu umożliwienia dojechania serwisu jesienią i wiosną pod stację transformatorową. Wykonania fundamentu mogą wymagać jedynie stacje transformatorowe, które są elementem farmy, zawierają one wszelkie urządzenia elektryczne niezbędne do podłączenia elektrowni fotowoltaicznej. Inwestor planuje posadzić stację transformatorową na podsypce żwirowej zagłębionej w gruncie na ok 40 cm bądź na płytach betonowych. Wykonanie płytkich wykopów może ponadto wymagać poprowadzenia kabli. Zapobieganie zanieczyszczeniu powierzchni ziemi związane będzie głównie z taką organizacją placu budowy, aby na jego terenie i w okolicy nie pozostały resztki materiałów budowlanych, które mogą powodować zanieczyszczenie gruntu. W trakcie budowy podjęte będą działania zmierzające do zapewnienia należytego stanu technicznego wykorzystywanych maszyn i urządzeń w celu zminimalizowania możliwości wycieku z nich substancji niebezpiecznych (oleje, benzyna). Wytwarzane w trakcie budowy odpady komunalne i budowlane będą składowane w miejscach do tego wyznaczonych. Pojazdy, które dowozić będą komponenty do budowy elektrowni będą zaopatrywać się w paliwa na lokalnej stacji paliw. Montaż elektrowni związany jest z użyciem elektronarzędzi akumulatorowych. Jeśli zajdzie potrzeba uzupełnienia paliwa w koparce, która niezbędna jest do budowy ogrodzenia, bądź innym urządzeniu wymagającym paliw, zabieg ten będzie wykonywany w specjalnie wyznaczonym do tego miejscu zgodnie z przepisami BHP (specjalna mata, która chroni grunt przed przedostaniem się paliw oraz granulacji pochłaniającej ewentualne rozlane paliwa). Materiały budowlane będą dostarczane przez firmy zewnętrzne i magazynowane na wyznaczonym ku temu miejscu. W przypadku niesprzyjających warunków atmosferycznych materiały budowlane będą przechowywane w kontenerach magazynowych. W trakcie budowy farmy fotowoltaicznej planuje się usadowić na placu budowy kontenery sanitarne, z których będą korzystać pracownicy wykonujący prace budowlane. Odpowiedzialna za sposób gromadzenia, jak i wywóz ścieków sanitarnych będzie firma zewnętrzna posiadająca odpowiednie zezwolenie, na podstawie umowy o odprowadzeniu ścieków z placu budowy (zgodnie z Ustawą z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków). Wody opadowo - roztopowe będą naturalnie wsiąkać w grunt, kontakt z panelami fotowoltaicznymi nie będzie miał wpływu na ich zanieczyszczenie. Wytwarzane w trakcie budowy odpady komunalne i budowlane będą składowane w kontenerach, w miejscach do tego przeznaczonych. Miejsce magazynowania odpadów budowlanych będzie wynikać z

organizacji placu budowy wykonawcy. Na obecnym etapie nie jest możliwe określenie dokładnego miejsca ich składowania. Odpady będą magazynowane zgodnie z wymogami ustawy tj. odpady niebezpieczne będą magazynowane w zamkniętych, szczelnych kontenerach zabezpieczonych przed działaniem opadów atmosferycznych i osób postronnych, a odpady pozostałe będą magazynowane w zależności od ich rodzaju w pojemnikach, kontenerach lub w wyznaczonych miejscach.

Wytworzone odpady będą przekazywane podmiotom prowadzącym odzysk, a jeżeli będzie to niemożliwe, będą przekazane do unieszkodliwienia. Odbiorcy odpadów będą sprawdzani pod względem posiadanych pozwoleń zgodnie z ustawą o odpadach. W fazie eksploatacji farmy fotowoltaicznej nie przewiduje się powstawania odpadów. Odpady powstają w fazie realizacji przedsięwzięcia oraz podczas prowadzenia prac konserwacyjnych. W czasie prac konserwacyjnych odpady będą usuwane z terenu przedsięwzięcia przez podmioty świadczące usługi konserwacyjne. Przewidywany czas eksploatacji inwestycji wynosi 29 lat. Zużyte lub uszkodzone panele fotowoltaiczne zostaną poddane recyklingowi. Inwestor zobowiązuje się do przekazania ich specjalistycznym firmom, posiadającym stosowne pozwolenia w zakresie odbierania i odzysku odpadów Wody deszczowe w sposób wystarczający obmywają powierzchnię instalacji. Jeśli jednak okaże się, iż zaistnieje konieczność mycia paneli, będzie do tego służyła czysta woda pod ciśnieniem bez domieszki jakiegokolwiek substancji czyszczącej. Taką wodę należy traktować jako opadową. Woda do mycia paneli fotowoltaicznych zostanie doprowadzona na teren inwestycji w specjalnej do tego przeznaczonych beczkownikach. W rozpatrywanym przypadku planuje się montaż transformatorów olejowych lub suchych żywicznych. W przypadku montażu transformatora olejowego stacja transformatorowa zostanie wyposażona w szczelną tacę mogącą pomieścić 100% oleju transformatorowego.

W dniu 17 lutego 2023r., weszła w życie II aktualizacja Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły wprowadzona Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023r. poz. 300). Zgodnie z ww. planem teren przedsięwzięcia znajduje się w zlewni Jednolitych Części Wód Powierzchniowych (JCWP): o nazwie

„Wymakracz” kod: PLRW200010265729, która jest monitorowaną częścią wód, jej status określono jako naturalna część wód, brak danych na temat stanu ogólnego a z oceny stanu wynika, iż jest ona zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celu środowiskowego. Cała zlewnia JCWP stanowi obszar wrażliwy na eutrofizację wywołaną zanieczyszczeniami pochodzącymi ze źródeł komunalnych rozumianą jako wzbogacanie wód biogenami, w szczególności związkami azotu lub fosforu, powodującymi przyspieszony wzrost glonów oraz wyższych form życia roślinnego, w wyniku którego następują niepożądane zakłócenia biologicznych stosunków w środowisku wodnym oraz pogorszenie jakości tych wód. Celem środowiskowym jest dobry stan ekologiczny; zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D oraz dobry stan chemiczny. JCWP cechuje się naturalną podatnością na presję wskutek niekorzystnych wartości potencjału sorpcyjnego. Dla danej JCWP zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej. Odstępstwo polegające na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych jest związane z tym, że nie są osiągnięte (lub są zagrożone) cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: MIR, EFI+PL/ IBI_PL, MMI. Jest to spowodowane warunkami naturalnymi a w odniesieniu do substancji priorytetowych wprowadzonych dyrektywą 2013/39/UE - brakiem możliwości technicznych (w tym: niewystarczającymi danymi na temat źródeł

zanieczyszczenia) i nieproporcjonalnością kosztów. Warunkiem odstępstwa jest pełne i terminowe wdrożenie programu działań (którego zakres i skuteczność określono w zestawach działań). Dla danej JCWP nie zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 5 i ust. 7 Ramowej Dyrektywy Wodnej.

„Kabat” kod: PLRW2000102657129, która jest monitorowaną częścią wód, jej status określono jako naturalna część wód, nie można dokonać oceny stanu/potencjału (brak badań biologicznych w JCWP), a z oceny stanu wynika, iż jest ona zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celu środowiskowego. Cała zlewnia JCWP stanowi obszar wrażliwy na eutrofizację wywołaną zanieczyszczeniami pochodzącymi ze źródeł komunalnych rozumianą jako wzbogacanie wód biogenami, w szczególności związkami azotu lub fosforu, powodującymi przyspieszony wzrost glonów oraz wyższych form życia roślinnego, w wyniku którego następują niepożądane zakłócenia biologicznych stosunków w środowisku wodnym oraz pogorszenie jakości tych wód. Celem środowiskowym jest dobry stan ekologiczny; zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D oraz dobry stan chemiczny. Dla danej JCWP zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej. Odstępstwo polegające na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych jest związane z tym, że nie są osiągnięte (lub są zagrożone) cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: MIR, EFI+PL/ IBI_PL, MMI. Jest to spowodowane warunkami naturalnymi (wskazanymi w kolumnie pn. „Warunki naturalne uniemożliwiające osiągnięcie celów środowiskowych w perspektywie do końca 2027 r. (lub roku 2039 - dla substancji priorytetowych wprowadzonych dyrektywą 2013/39/UE)”) a w odniesieniu do substancji priorytetowych wprowadzonych dyrektywą 2013/39/UE - brakiem możliwości technicznych (w tym: niewystarczającymi danymi na temat źródeł zanieczyszczenia) i nieproporcjonalnością kosztów. Warunkiem odstępstwa jest pełne i terminowe wdrożenie programu działań (którego zakres i skuteczność określono w zestawach działań). Dla danej JCWP nie zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 5 i ust. 7 Ramowej Dyrektywy Wodnej.

Zgodnie z art. 56 ustawy Prawo wodne celem środowiskowym dla jednolitych części wód powierzchniowych niewyznaczonych jako sztuczne lub silnie zmienione jest ochrona oraz poprawa ich stanu ekologicznego i stanu chemicznego, tak aby osiągnąć co najmniej dobry stan ekologiczny i dobry stan chemiczny, a także zapobieganie pogorszeniu ich stanu ekologicznego i stanu chemicznego.

Przedmiotowa inwestycja zgodnie z Planem zlokalizowana jest w obszarze Jednolitej Części Wód Podziemnych (JCWPd) o kodzie PLGW200051. Według Planu dla JCWPd PLGW200051 stan chemiczny i stan ilościowy jest dobry, a ryzyko nieosiągnięcia celu środowiskowego jako niezagrożone.

Na podstawie art. 59 ustawy Prawo wodne celem środowiskowym dla jednolitych części wód podziemnych jest zapobieganie lub ograniczenie wprowadzania do nich zanieczyszczeń, zapobieganie pogorszeniu oraz poprawa ich stanu oraz ochrona i podejmowanie działań naprawczych, a także zapewnianie równowagi między poborem a zasilaniem tych wód tak aby osiągnąć ich dobry stan.

Analiza materiału dowodowego pod kątem wymagań zawartych w art. 63 ust 1 ustawy oś wskazała, iż przedsięwzięcie będzie realizowane poza miejscem występowania obszarów wodno -błotnych i innych o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedlisk łęgowych oraz ujść rzek. Zamierzenie inwestycyjne znajduje się poza obszarami ochronnymi zbiorników

wód śródlądowych oraz obszarami przylegającymi do jezior, poza obszarami górskimi oraz leśnymi.

Według karty informacyjnej przedsięwzięcia Dla działek sąsiadujących została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach numer RI.6220.2.2022 z dnia 10.02.2023 r. dla przedsięwzięcia pn. Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy do 30 MW (z możliwością realizacji mniejszych instalacji fotowoltaicznych nieprzekraczających łącznie mocy 30 MW), wraz z drogą dojazdową oraz przyłączem do krajowej sieci energetycznej i elementami infrastruktury technicznej, niezbędnymi do prawidłowego funkcjonowania przedsięwzięcia planowanego do lokalizacji na dz. nr 8, 9, 63, 65, 67/2, 69, 70/, 70/2, 70/3, 72, 73, 75, 77, 79, obręb Grądy, gm. Wąsewo.

Przedmiotowa inwestycja nie znajduje się w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią zgodnie art. 16 pkt 34 ustawy Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1087).

Przedmiotowe przedsięwzięcie położone jest w obrębie Głównych Zbiorników Wód Podziemnych (GZWP) nieudokumentowany Subniecka warszawska (Nr 215).

Teren inwestycji zlokalizowany jest poza obszarami podlegającymi ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. 2023 poz. 1336 ze zm.).

Po przeanalizowaniu załączonej do wniosku karty informacyjnej przedsięwzięcia, uwzględniając planowane rozwiązania chroniące środowisko oraz uwarunkowania wskazane w pkt 1-7 nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych, określonych dla nich w II aktualizacji Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły wprowadzonej Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023r. poz. 300).

Mając powyższe na uwadze Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Dyrektor Zarządu Zlewni w Ostrołęce uznał za zasadne odstępnie od przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie postanowieniem z dnia 17.09.2024 r., znak: WOOŚ-I.4220.963.2024.MŚ. (wpływ do tut. Organu w dniu 18.09.2024 r.) wyraził opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i jednocześnie wskazał na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących wymagań:

1. Przed przystąpieniem do jakichkolwiek działań należy dokonać oględzin terenu pod kątem występowania gatunków chronionych i ich siedlisk oraz analizy zakresu planowanych prac w kontekście przepisów dotyczących w szczególności dziko występujących zwierząt objętych ochroną gatunkową.
2. W trakcie prowadzenia prac budowlanych prowadzić kontrolę terenu na obecność zwierząt, gdy zaistnieje taka konieczność należy umożliwić im ucieczkę z terenu budowy, a w przypadku braku możliwości ucieczki, zwierzęta należy przenieść do odpowiednich siedlisk poza rejon objęty inwestycją, z zastosowaniem przepisów odrębnych.
3. Podczas prowadzenia prac należy zabezpieczyć wykopy w sposób uniemożliwiający wpadanie do nich zwierząt.
4. Wykaszenie roślinności pomiędzy rzędami paneli należy wykonywać po 15 sierpnia i prowadzić je od środka farmy w kierunku zewnętrznym. (WSTS-O).

5. Wszystkie urządzenia przez które przepływa prąd elektryczny wyposażyć w izolację. Wykonać podziemną trasę kablową. (KIP).
6. Prace należy prowadzić poza okresem lęgowym ptaków (tj. z wyłączeniem okresu od 1 marca do 15 października) lub w tym okresie po potwierdzeniu przez nadzór przyrodniczy maksymalnie na 2 dni przed zajęcie terenu o braku aktywnych lęgów ptaków.
7. Po zakończeniu prac budowlanych teren uprzątnąć i zrekultywować, teren przeznaczony pod powierzchnię biologicznie czynną obsiać rodzimymi gatunkami traw na analizowanym terenie.
8. Należy pozostawić prześwit wielkości ok. 20 cm pomiędzy ogrodzeniem a powierzchnią gruntu. Ogrodzenie wykonać bez podmurówki.
9. Dolną krawędź ogrodzenia należy wykonać w sposób wykluczający kaleczenie się zwierząt poprzez zastosowanie pełnego splotu siatki, z zamkniętymi oczkami.
10. Na panelach fotowoltaicznych należy zastosować powłoki antyrefleksyjne.
11. Zastosować kolorystykę ogrodzenia oraz stacji transformatorowej w odcieniach szarości, lub/i zieleni.
12. Należy zabezpieczyć otwory w drzwiach i ścianach stacji transformatorowej, w tym w szczególności wszelkich otworów wentylacyjnych.
13. Zrezygnować ze stałego oświetlenia obiektu farmy.

Planowana inwestycja zlokalizowana będzie poza granicami obszarów podlegających ochronie na mocy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 1336, z późn. zm.)-dalej jako *uoop*. Teren przeznaczony pod ww. inwestycje zlokalizowany jest w odległości:

- ok. 0,03 km od obszaru Natura 2000 Puszcza Biała PLB140007,

- ok. 16,3 km od obszaru Natura 2000 Dolina Dolnego Bugu PLB140001.

Obszar realizacji inwestycji znajduje się w odległości ok. 0,03 km od korytarza ekologicznego Puszcza Biała.

Zgodnie z danymi przedstawionymi w karcie informacyjnej przedsięwzięcia - dalej jako *KIP* planowana inwestycja o mocy do 12 MW zostanie zlokalizowana na terenie działek o nr ew. 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 67/1, obręb Grądy, gm. Wąsewo. Powierzchnia terenu zajęta pod inwestycje wyniesie do 11,8820 ha. Projektowana farma fotowoltaiczna zostanie usytuowana na terenie użytkowanym rolniczo jako grunty orne klasy RIVb, RV, RVI. Inwestycja zlokalizowana będzie w krajobrazie rolniczym, w sąsiedztwie pól uprawnych.

Występuje tu głównie roślinność charakterystyczna dla wielkopowierzchniowych pól uprawnych i gruntów ornych. Realizacja przedsięwzięcia nie wiąże się z usuwaniem drzew i krzewów. Z uwagi na sposób użytkowania - działki inwestycyjne obejmują grunty orne oraz krótkotrwały' ubytek roślinności podczas budowy uznano, że nałożenie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ze względu na uwarunkowania przyrodnicze nie jest konieczne, a także nałożone warunki zminimalizują oddziaływanie przedsięwzięcia.

Biorąc pod uwagę zakres i lokalizację przedsięwzięcia, a także założenia przedstawione w *KIP*, realizacja i funkcjonowanie planowanej inwestycji nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na przyrodę. Inwestycja nie będzie również znacząco negatywnie oddziaływać na cele, przedmioty ochrony i integralność ww. obszarów Natura 2000, a tym samym na spójność Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000. Realizacja inwestycji nie przyczyni się w sposób istotny do zwiększenia wrażliwości elementów środowiska na zmiany klimatu oraz zmniejszenia różnorodności biologicznej terenu.

W myśl art. 64 ust. 3a ustawy o oś, w sentencji niniejszego postanowienia wskazano na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków (lub wymagań) w zakresie ochrony przyrody.

Z uwagi na lokalizację inwestycji na terenach rolnych nałożono ww. warunek. Zgodnie *uoop* oraz rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 2380), w stosunku do dziko występujących zwierząt objętych ochroną, obowiązuje szereg zakazów. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie lub Generalny Dyrektor Ochrony Środowiska mogą wydać decyzję zezwalającą na czynności podlegające zakazom, w trybie i na zasadach określonych ww. ustawą. Regionalny dyrektor ochrony środowiska między innymi może zezwolić na obszarze swojego działania na odstępstwa od zakazów: niszczenia siedlisk lub ostoi, będących obszarem rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku, migracji lub żerowania gatunków zwierząt podlegających ochronie oraz niszczenia gniazd w stosunku do gatunków ptaków objętych częściową i ścisłą ochroną.

Podkreślenia wymaga fakt, iż zezwolenie na czynności podlegające zakazom w stosunku do zwierząt gatunków objętych ochroną może być wydane w przypadku braku rozwiązań alternatywnych, jeżeli czynności te nie są szkodliwe dla zachowania we właściwym stanie ochrony dziko występujących populacji chronionych gatunków zwierząt, oraz w przypadku zaistnienia jednej z przesłanek wskazanych w art. 56 ust. 4 pkt 1-7 *uoop*, tj.:

1. leży w interesie ochrony dziko występujących gatunków roślin, zwierząt, grzybów lub ochrony siedlisk przyrodniczych lub
2. wynika z konieczności ograniczenia poważnych szkód w odniesieniu do upraw rolnych, inwentarza żywego, lasów, rybostanu, wody lub innych rodzajów mienia, lub
3. leży w interesie zdrowia lub bezpieczeństwa powszechnego, lub
4. jest niezbędne w realizacji badań naukowych, działań edukacyjnych lub celów związanych z odbudową populacji, reintrodukcją gatunków roślin, zwierząt lub grzybów, albo do celów działań reprodukcyjnych, w tym do sztucznego rozmnażania roślin, lub
5. umożliwia, w ściśle kontrolowanych warunkach, selektywnie i w ograniczonym stopniu, zbiór, pozyskiwanie lub przetrzymywanie okazów roślin lub grzybów oraz chwywanie, pozyskiwanie lub przetrzymywanie okazów zwierząt gatunków objętych ochroną w liczbie określonej przez wydającego zezwolenie, lub
6. w przypadku **gatunków objętych ochroną ścisłą, gatunków ptaków oraz gatunków wymienionych w załączniku IV dyrektywy Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory** - wynika z koniecznych wymogów nadrzędnego interesu publicznego, w tym wymogów o charakterze społecznym lub gospodarczym lub wymogów związanych z korzystnymi skutkami o podstawowym znaczeniu dla środowiska, lub
7. w przypadku **gatunków innych niż wymienione w pkt 6** - wynika ze słusznego interesu strony lub koniecznych wymogów nadrzędnego interesu publicznego, w tym wymogów o charakterze społecznym lub gospodarczym lub wymogów związanych z korzystnymi skutkami o podstawowym znaczeniu dla środowiska.

W tym miejscu należy zwrócić uwagę, że przywołane wyżej przepisy są szczególnie rygorystyczne wobec gatunków objętych ochroną ścisłą, **gatunków ptaków** oraz gatunków wymienionych w załączniku IV dyrektywy Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory. Tu zastosowanie mają jedynie przesłanki indywidualne określone w art. 56 ust. 4 pkt 1-6 *uoop* (punkty 1-6 wskazano powyżej). Co istotne, przesłanka indywidualna wskazana w art. 56 ust. 4 pkt 6 *uoop*, w odniesieniu do **gatunków ptaków** dotyczy jedynie wydania zezwolenia na niszczenie siedlisk lub ostoi, będących ich obszarem rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku, migracji lub żerowania (art. 56 ust. 4a *uoop*). W przypadku wydania zezwolenia na czynności **niszczenia, usuwania gniazd bądź schronień ptaków** objętych ochroną gatunkową, zastosowanie mają

jedynie przesłanki indywidualne określone w art. 56 ust. 4 pkt 1-5 uoop (punkty 1-5 wskazano powyżej).

Wnikliwa analiza możliwości realizacji planowanych działań w kontekście przepisów dotyczących ochrony gatunkowej i możliwości uzyskania derogacji leży w gestii Inwestora.

Jednocześnie informuje się, że zgodnie z art. 131 pkt 14 ww. ustawy, kto bez zezwolenia lub wbrew jego warunkom narusza zakazy w stosunku do roślin, zwierząt lub grzybów objętych ochroną gatunkową podlega karze aresztu lub grzywny.

W celu ochrony zwierząt wskazano konieczność zastosowania odpowiednich zabezpieczeń wykopów powstałych podczas realizacji inwestycji. W celu ograniczenia śmiertelności zwierząt mogących występować na terenie inwestycji, nakazano umożliwić zwierzętom ucieczkę z terenu robót, a w razie konieczności ich przeniesienie w dogodne siedliska. Powyższe warunki ograniczą również śmiertelność zwierząt na etapie eksploatacji przedsięwzięcia. Zastosowanie podziemnego rozprawienia instalacji wyeliminuje ryzyko porażenia prądem awifauny, a izolacja zapobiegnie uszkodzeniu przez gryzonie. Prowadzenie prac budowlanych poza okresem lęgowym lub w tym okresie pod nadzorem ornitologicznym zapobiegnie niepokojeniu ptaków mogących gniazdować na analizowanym terenie, a także ograniczy ich śmiertelność.

Uprzątnięcie i rekultywowanie terenu zdegradowanego oraz obsianie rodzimymi gatunkami traw, po zakończeniu prac, zapewni rozwój bioróżnorodności i zachowanie terenu ekologicznie czynnego w dobrej kulturze oraz stanowić będzie schronienie dla zwierząt.

Sposób montażu siatki ogrodzeniowej ma na celu umożliwienie swobodnego przemieszczania się przez teren farmy drobnych zwierząt. Ponadto, odpowiednie wykonanie dolnej krawędzi ogrodzenia pozwoli zabezpieczyć je przed możliwością skaleczenia.

Zastosowanie modułów fotowoltaicznych o powierzchni antyrefleksyjnej zapobiegnie niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli, czyli tzw. oślnieniu omitofauny, jak również efektowi imitacji lustra wody.

Zastosowanie takiej kolorystyki ograniczy widoczność ogrodzenia oraz stacji transformatorowej w krajobrazie.

Zabezpieczenie otworów w drzwiach i ścianach stacji transformatorowej ma na celu uniemożliwienie zasiedlenia jej przez nietoperze.

Warunek ma na celu wyeliminowanie ryzyka wabienia zwierząt blaskiem światła (zwłaszcza w porze nocnej). Rezygnacja ze stałego oświetlenia obiektu nie zaburzy rytmu dobowego zwierząt.

Po przeprowadzeniu wnikliwej analizy dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów, uwzględniając łącznie uwarunkowania przedstawione w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, wyrażam opinię o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Po przeprowadzeniu wnikliwej analizy dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów, uwzględniając łącznie uwarunkowania przedstawione w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie wyraził opinię o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Ostrowi Mazowieckiej opinią z dnia 25.07.2024 r., znak: ZNS.7040.52.2024.HC (wpływ do tut. Organu w dniu 29.07.2024 r.) nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko i odstąpił od określenia zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Uzgadniając swoje stanowisko uzasadnił je następująco:

Przedmiotowa inwestycja zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54a lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r, poz. 1839) zaliczona została do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Działki na których planowana jest przedmiotowa inwestycja, zgodnie z wypisem z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Wąsewo uchwalonego przez Radę Gminy Wąsewo Uchwałą nr XIX/88/08 z dnia 26 września 2008 r. oznaczone są symbolem 9P -tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów.

Z przedłożonej „Karty informacyjnej przedsięwzięcia” wynika, że planowana powierzchnia zabudowy instalacji fotowoltaicznej zajmie do 11,9 ha, z czego ok. 11,6 ha zajmą stelaże z panelami fotowoltaicznymi, a ok. 0,25 ha przypadnie na ogrodzenie i utwardzenie powierzchni pod transformatory i drogę dojazdową.

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się na działce o nr ewid. 189 w obrębie Grądy, w odległości ok. 103 m od projektowanej instalacji fotowoltaicznej. Nieruchomość, na której planowana jest inwestycja nie jest zabudowana. Obszar, na którym planuje się budowę farmy fotowoltaicznej obejmie grunty klasy RIVb, RV, RVI. Planowana inwestycja zlokalizowana jest w krajobrazie rolniczym.

Instalacja fotowoltaiczna wytwarza energię elektryczną z promieni słonecznych, której okres eksploatacji szacuje się na 29 lat. Głównym surowcem do produkcji ogniw fotowoltaicznych jest wafel krzemowy, krystaliczny. W celu maksymalizacji uzyskiwanych efektów ogniwa łączone są w moduły fotowoltaiczne (grupy ogniw w urządzeniu). Panele fotowoltaiczne zostaną zabezpieczone powłoką antyrefleksyjną, aby wyeliminować powstawanie zagrożenia związanego z imitacją powierzchni lustra wody, a także powstawanie tak zwanego efektu olśnienia.

Wytworzona energia przesyłana będzie do inwerterów-urządzeń zmieniających prąd stały wyprodukowany w modułach fotowoltaicznych na prąd zmienny. Inwertery montowane są w specjalnie na ten cel przeznaczonych obudowach, które mogą zostać podwieszane na konstrukcji nośnej paneli fotowoltaicznych, bądź umieszczone bezpośrednio na gruncie na niewielkim fundamencie.

Według dokumentacji, inwestor nie przewiduje stosowania urządzeń, które mogą stanowić źródła hałasu mogące w jakikolwiek sposób negatywnie oddziaływać na najbliższe zabudowania, jak również tereny objęte ochroną. Jedyne źródło dźwięku może pochodzić od transformatorów. Inwestor planuje posadzić je w taki sposób, aby uzyskać maksymalną odległość od ogrodzenia, tym samym zmniejszając obszar oddziaływania.

Funkcjonowanie farmy fotowoltaicznej nie jest związane z jakąkolwiek emisją zanieczyszczeń do środowiska. Instalacja fotowoltaiczna nie wymaga zużycia wody i nie generuje ścieków, za wyjątkiem wód deszczowych, które będą spływały powierzchniowo z paneli do gruntu. Wody deszczowe w sposób wystarczający będą obmywały powierzchnię instalacji. W przypadku konieczności mycia paneli fotowoltaicznych, będzie do tego służyła czysta woda pod ciśnieniem bez domieszki substancji czyszczących.

W trakcie funkcjonowania elektrowni nie będą powstawały odpady, za wyjątkiem niewielkich ilości związanych z pracami konserwacyjnymi urządzeń technicznych. Odpady przekazywane będą specjalistycznym firmom posiadającym stosowne pozwolenia w zakresie odbierania i odzysku odpadów.

Podsumowując powyższe informacje, które wynikały z przedłożonych dokumentów, autor „Karty informacyjnej przedsięwzięcia” dodatkowo stwierdził, że: „ *Biorąc pod uwagę lokalizację planowanej inwestycji oraz specyfikę instalacji fotowoltaicznych przewiduje się brak wystąpienia znaczącego, skumulowanego oddziaływania na planowanym obszarze.* ”

Biorąc pod uwagę charakter inwestycji i jej usytuowanie, Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Ostrowi Mazowieckiej odstąpił od konieczności sporządzenia raportu.

W związku z powyższym tut. Organ prowadzący postępowanie przeanalizował całość materiału dowodowego zgromadzonego w toku prowadzonego postępowania m.in. pod kątem rodzaju, cech, skali, charakteru przedsięwzięcia, wielkości zajmowanego terenu, zakresu robót związanych z jego realizacją, powiązania z innymi przedsięwzięciami, prawdopodobieństwa, czasu trwania, zasięgu oddziaływania, możliwości ograniczenia oddziaływania, a także wykorzystania zasobów naturalnych, emisji i uciążliwości związanych z realizacją i eksploatacją inwestycji, gęstości zaludnienia wokół inwestycji oraz usytuowania przedsięwzięcia.

Na podstawie informacji na temat planowanego przedsięwzięcia, zebranych w toku prowadzonego postępowania, w tym na podstawie opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Ostrowi Mazowieckiej oraz Dyrektora Zarządu Zlewni Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie – Zarząd Zlewni w Ostrołęce, oraz uwzględniając łącznie kryteria zawarte art. 63 ust. 1 ustawy o oś. tut. Organ ustalił co następuje:

1) W związku z art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. a ustawy o oś, tut. Organ ustalił rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia, w tym: skalę przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemne proporcje, a także istotne rozwiązania charakteryzujące przedsięwzięcie.

Przedmiotem wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest „Budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy do 12 MW (z możliwością realizacji mniejszych instalacji fotowoltaicznych nie przekraczających łącznie mocy 12 MW), wraz z drogą dojazdową oraz przyłączem do krajowej sieci energetycznej i elementami infrastruktury technicznej, niezbędnymi do prawidłowego funkcjonowania przedsięwzięcia” zlokalizowanych na działkach 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 67/1 obręb Grądy, gmina Wąsewo.

Planowane przedsięwzięcie obejmuje budowę instalacji fotowoltaicznej o mocy do 12 MW z możliwością realizacji mniejszych instalacji fotowoltaicznych nie przekraczających łącznie mocy 12 MW i łącznej powierzchni zabudowy do ok. 11,8820 ha na terenie działek nr 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 67/1 obręb Grądy, gmina Wąsewo. Powierzchnia nieruchomości, na której planowana jest budowa wynosi łącznie 12,8711 ha.

Obszar oddziaływania planowanej instalacji fotowoltaicznej zawiera się w granicach działek, na których inwestycja jest planowana. Elektrownia słoneczna oddziałuje wyłącznie na teren, na którym będzie posadowiona.

Instalacja fotowoltaiczna składa się z następujących elementów:

- Panele fotowoltaiczne,
- Stelaże
- Linia kablowe energetyczno-światłowodowe,
- Przyłącza elektroenergetyczne,
- Transformatory,
- Inwertery,
- Opcjonalnie magazyn energii
- Ogrodzenie.

Nieruchomość, na której planowana jest inwestycja nie jest zabudowana. Obszar, na którym planuje się budowę farmy fotowoltaicznej obejmie grunty klasy RIVb, RV, RVI. Planowana inwestycja zlokalizowana jest w krajobrazie rolniczym.

Najbliższa położona zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 103 m na działce o numerze 189 w obrębie Grądy, gmina Wąsewo.

Stacje transformatorowe będą znajdowały się w odległości ok. 205 m od najbliższej zabudowy mieszkaniowej znajdującej się na działce numer 172 w obrębie Grądy, gmina Wąsewo.

2) W odniesieniu do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy ooś, należy wyjaśnić, iż nie przewiduje się ponadnormatywnego oddziaływania skumulowanego.

3) W odniesieniu do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. c ustawy ooś, należy wyjaśnić, że teren planowanego przedsięwzięcia zlokalizowany jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r. poz. 13366, ze zm.). Planowana inwestycja zlokalizowana będzie poza granicami obszarów podlegających ochronie na mocy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 1336, z późn. zm.) -dalej jako *uoop*. Teren przeznaczony pod ww. inwestycje zlokalizowany jest w odległości:

- ok. 0,03 km od obszaru Natura 2000 Puszcza Biała PLB140007,

- ok. 16,3 km od obszaru Natura 2000 Dolina Dolnego Bugu PLB140001.

Obszar realizacji inwestycji znajduje się w odległości ok. 0,03 km od korytarza ekologicznego Puszcza Biała. Zgodnie z danymi przedstawionymi w karcie informacyjnej przedsięwzięcia - dalej jako *KIP* planowana inwestycja o mocy do 12 MW zostanie zlokalizowana na terenie działek o nr ew. 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 67/1, obręb Grądy, gm. Wąsewo. Powierzchnia terenu zajęta pod inwestycje wyniesie do 11,8820 ha. Projektowana farma fotowoltaiczna zostanie usytuowana na terenie użytkowanym rolniczo jako grunty orne klasy RIVb, RV, RVI. Inwestycja zlokalizowana będzie w krajobrazie rolniczym, w sąsiedztwie pól uprawnych. Występuje tu głównie roślinność charakterystyczna dla wielkopowierzchniowych pól uprawnych i gruntów ornych. Realizacja przedsięwzięcia nie wiąże się z usuwaniem drzew i krzewów.

Z uwagi na sposób użytkowania - działki inwestycyjne obejmują grunty orne oraz krótkotrwały' ubytek roślinności podczas budowy uznano, że nałożenie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ze względu na uwarunkowania przyrodnicze nie jest konieczne, a także że nałożone warunki zminimalizują oddziaływanie przedsięwzięcia.

Planowana inwestycja zlokalizowana będzie poza granicami obszarów podlegających ochronie na mocy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 1336, z późn. zm.) -dalej jako *uoop*. Teren przeznaczony pod ww. inwestycje zlokalizowany jest w odległości:

- ok. 0,03 km od obszaru Natura 2000 Puszcza Biała PLB140007,

- ok. 16,3 km od obszaru Natura 2000 Dolina Dolnego Bugu PLB140001.

Obszar realizacji inwestycji znajduje się w odległości ok. 0,03 km od korytarza ekologicznego Puszcza Biała.

Zgodnie z danymi przedstawionymi w karcie informacyjnej przedsięwzięcia - dalej jako *KIP* planowana inwestycja o mocy do 12 MW zostanie zlokalizowana na terenie działek o nr ew. 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 67/1, obręb Grądy, gm. Wąsewo. Powierzchnia terenu zajęta pod inwestycje wyniesie do 11,8820 ha. Projektowana farma fotowoltaiczna zostanie

usytuowana na terenie użytkowanym rolniczo jako grunty orne klasy RIVb, RV, RVI. Inwestycja zlokalizowana będzie w krajobrazie rolniczym, w sąsiedztwie pól uprawnych. Występuje tu głównie roślinność charakterystyczna dla wielkopowierzchniowych pól uprawnych i gruntów ornich. Realizacja przedsięwzięcia nie wiąże się z usuwaniem drzew i krzewów.

Z uwagi na sposób użytkowania - działki inwestycyjne obejmują grunty orne oraz krótkotrwały' ubytek roślinności podczas budowy uznano, że nałożenie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ze względu na uwarunkowania przyrodnicze nie jest konieczne, a także że nałożone warunki zminimalizują oddziaływanie przedsięwzięcia.

Biorąc pod uwagę zakres i lokalizację przedsięwzięcia, a także założenia przedstawione w KIP, realizacja i funkcjonowanie planowanej inwestycji nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na przyrodę. Inwestycja nie będzie również znacząco negatywnie oddziaływać na cele, przedmioty ochrony i integralność ww. obszarów Natura 2000, a tym samym na spójność Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000. Realizacja inwestycji nie przyczyni się w sposób istotny do zwiększenia wrażliwości elementów środowiska na zmiany klimatu oraz zmniejszenia różnorodności biologicznej terenu.

Z uwagi na miejscowy charakter instalacji, skierowanej pod stałym kątem do powierzchni ziemi, nie będzie występował efekt powstawania dodatkowych prądów wstępujących. Wolne przestrzenie nie zajętego gruntu pomiędzy szeregowo ustawionymi panelami spowodują niwelację całkowitą ewentualnego efektu nagrzewania się powietrza. Nie spowoduje to tym samym żadnych turbulencji i nie zakłóci lotów wznoszących, szybujących dla ptaków drapieżnych, krukowatych, dużych wodno – błotnych. W okresie trwającej migracji ptaków teren ten nie zakłóci w sposób istotny i negatywny strumienia przelotu, szybujących i wznoszących się ptaków. Inwestycja jest na tyle mała, że wszelka i potencjalna zmiana termiki od elementów metalowych będzie niezauważalna i nieistotna dla ptaków oraz nie będzie powodowała ruchów pionowych powietrza.

Dla pozostałych grup zwierząt: ssaków, płazów i gadów obszar inwestycji nie stanowi ostoi i ważnego miejsca występowania chronionych gatunków i siedlisk o znaczeniu miejscowym, lokalnym czy regionalnym. Brak korytarzy ekologicznych, szlaków migracji i istotnych, regularnych przemieszczeń zwierząt przez teren działek inwestycyjnych i najbliższej okolicy. Realizacja inwestycji nie ograniczy swobodnego przemieszczania małych i średnich zwierząt. W celu ochrony zwierząt wskazano konieczność zastosowania odpowiednich zabezpieczeń wykopów powstałych podczas realizacji inwestycji. W celu ograniczenia śmiertelności zwierząt mogących występować na terenie inwestycji, nakazano umożliwić zwierzętom ucieczkę z terenu robót, a w razie konieczności ich przeniesienie w dogodne siedliska. Powyższe warunki ograniczą również śmiertelność zwierząt na etapie eksploatacji przedsięwzięcia. Zastosowanie podziemnego rozprowadzenia instalacji wyeliminuje ryzyko porażenia prądem awifauny, a izolacja zapobiegnie uszkodzeniu przez gryzonie. Prowadzenie prac budowlanych poza okresem lęgowym lub w tym okresie pod nadzorem ornitologicznym zapobiegnie niepokojeniu ptaków mogących gniazdować na analizowanym terenie, a także ograniczy ich śmiertelność.

Uprzątnięcie i rekultywowanie terenu zdegradowanego oraz obsianie rodzimymi gatunkami traw, po zakończeniu prac, zapewni rozwój bioróżnorodności i zachowanie terenu biologicznie czynnego w dobrej kulturze oraz stanowić będzie schronienie dla zwierząt.

Sposób montażu siatki ogrodzeniowej ma na celu umożliwienie swobodnego przemieszczania się przez teren farmy drobnych zwierząt. Ponadto, odpowiednie wykonanie dolnej krawędzi ogrodzenia pozwoli zabezpieczyć je przed możliwością skaleczenia.

Zastosowanie modułów fotowoltaicznych o powierzchni antyrefleksyjnej zapobiegnie niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli, czyli tzw. olśnieniu ornitofauny, jak również efektowi imitacji lustra wody.

Zastosowanie takiej kolorystyki ograniczy widoczność ogrodzenia oraz stacji transformatorowej w krajobrazie.

Zabezpieczenie otworów w drzwiach i ścianach stacji transformatorowej ma na celu uniemożliwienie zasiedlenia jej przez nietoperze.

Sposób montażu siatki ogrodzeniowej ma na celu umożliwienie swobodnego przemieszczania się przez teren farmy drobnych zwierząt. Ponadto, odpowiednie wykonanie dolnej krawędzi ogrodzenia pozwoli zabezpieczyć je przed możliwością skaleczenia. Zastosowanie modułów fotowoltaicznych o powierzchni antyrefleksyjnej zapobiegnie niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli, czyli tzw. olśnieniu ornitofauny, jak również efektowi imitacji lustra wody.

Zastosowanie takiej kolorystyki ograniczy widoczność ogrodzenia oraz stacji transformatorowej w krajobrazie.

Zabezpieczenie otworów w drzwiach i ścianach stacji transformatorowej ma na celu uniemożliwienie zasiedlenia jej przez nietoperze.

Warunek ma na celu wyeliminowanie ryzyka wabienia zwierząt blaskiem światła (zwłaszcza w porze nocnej). Rezygnacja ze stałego oświetlenia obiektu nie zaburzy rytmu dobowego zwierząt.

Po przeprowadzeniu wnikliwej analizy dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów, uwzględniając łącznie uwarunkowania przedstawione w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, wyrażam opinię o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia.

4) W odniesieniu do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. d, e, f i g ustawy ooś, biorąc pod uwagę rozwiązania w zakresie przeprowadzania prac budowlanych, a także w zakresie gospodarki wodno – ściekowej oraz gospodarki odpadami nie przewiduje się aby realizacja i eksploatacja planowanego przedsięwzięcia miała negatywny wpływ na środowisko gruntowo – wodne. Realizacja planowanego przedsięwzięcia z uwagi na jego rodzaj, zastosowaną technologię, lokalizację oraz postępowanie z substancjami mogącymi zanieczyścić środowisko gruntowo-wodne nie spowoduje nieosiągnięcia ww. celów środowiskowych.

W odniesieniu do zagadnień związanych z gospodarką odpadami, po zapoznaniu się z przedstawionymi założeniami, co do rodzaju i funkcji planowanego przedsięwzięcia i zakresem planowanych prac budowlanych stwierdzono, że na etapie realizacji inwestycji przewiduje się powstawanie odpadów niebezpiecznych oraz innych niż niebezpieczne. Wytworzone odpady – zgodnie zapisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 ze zm.) – będą podlegać segregacji oraz selektywnemu magazynowaniu w oznakowanych i zamykanych pojemnikach, po czym nastąpi ich przekazywanie do odzysku lub unieszkodliwienia wyłącznie specjalistycznym firmom posiadającym stosowne uregulowania formalno-prawne.

5) W odniesieniu do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. d i g ustawy ooś, należy wyjaśnić, iż otrzymane wyniki obliczeń emisji zanieczyszczeń w powietrzu atmosferycznym wykazały, że funkcjonowanie przedmiotowej inwestycji nie wpłynie w sposób ponadnormatywny na stan jakości powietrza atmosferycznego. Biorąc pod uwagę lokalizację przedmiotowej inwestycji, rozwiązania techniczne i technologiczne, źródła emisji hałasu, a także wyniki analizy akustycznej znajdujące się w karcie informacyjnej przedsięwzięcia nie przewiduje się przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku, określonych w przepisach szczegółowych. Oddziaływanie w związku z prowadzonymi pracami budowlanymi będzie miało charakter lokalny, charakteryzować się będzie dużą zmiennością w czasie i przestrzeni.

Oddziaływanie będzie chwilowe i ustanie po zakończeniu prowadzenia prac budowlanych. Odbiorcy odpadów będą sprawdzani pod względem posiadanych pozwoleń zgodnie z ustawą o odpadach. W fazie eksploatacji farmy fotowoltaicznej nie przewiduje się powstawania odpadów. Odpady powstają w fazie realizacji przedsięwzięcia oraz podczas prowadzenia prac konserwacyjnych. W czasie prac konserwacyjnych odpady będą usuwane z terenu przedsięwzięcia przez podmioty świadczące usługi konserwacyjne. Przewidywany czas eksploatacji inwestycji wynosi 29 lat. Zużyte lub uszkodzone panele fotowoltaiczne zostaną poddane recyklingowi. Inwestor zobowiązuje się do przekazania ich specjalistycznym firmom, posiadającym stosowne pozwolenia w zakresie odbierania i odzysku odpadów

6) W odniesieniu do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy ooś Inwestor wyjaśnił, iż teren przedmiotowej inwestycji obecnie funkcjonuje jako teren rolniczy.

7) W odniesieniu do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. e ustawy ooś, należy wyjaśnić, iż przedsięwzięcie będzie przystosowane do zmieniających się warunków klimatycznych i związanych z tym możliwości zdarzeń ekstremalnych. Inwestycja zostanie zrealizowana zgodnie z obowiązującymi normami budowlanymi, w związku z czym nie przewiduje się wystąpienia katastrofy budowlanej. Biorąc pod uwagę rodzaje oraz ilości materiałów wykorzystywanych na terenie planowanej inwestycji należy stwierdzić iż zakład nie będzie zaliczał się do zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia awarii przemysłowej zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w *sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r., poz.138)*.

8) W odniesieniu do 63 ust. 1 pkt 1 lit. g ustawy ooś, biorąc pod uwagę przedstawione przez Inwestora w karcie informacyjnej przedsięwzięcia rozwiązania techniczne i technologiczne oraz emisje związane z realizacją i eksploatacją przedsięwzięcia, a także opinię Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Ostrowi Mazowieckiej, tut. Organ nie stwierdził wystąpienia zagrożenia dla zdrowia ludzi.

9) Przedmiotowa inwestycja zgodnie z Planem zlokalizowana jest w obszarze Jednolitej Części Wód Podziemnych (JCWPd) o kodzie PLGW200051. Według Planu dla JCWPd PLGW200051 stan chemiczny i stan ilościowy jest dobry, a ryzyko nieosiągnięcia celu środowiskowego jako niezagrożone.

Na podstawie art. 59 ustawy Prawo wodne celem środowiskowym dla jednolitych części wód podziemnych jest zapobieganie lub ograniczenie wprowadzania do nich zanieczyszczeń, zapobieganie pogorszeniu oraz poprawa ich stanu oraz ochrona i podejmowanie działań naprawczych, a także zapewnianie równowagi między poborem a zasilaniem tych wód tak aby osiągnąć ich dobry stan.

Analiza materiału dowodowego pod kątem wymagań zawartych w art. 63 ust 1 ustawy ooś wskazała, iż przedsięwzięcie będzie realizowane poza miejscem występowania obszarów wodno -błotnych i innych o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedlisk łągowych oraz ujść rzek. Zamierzenie inwestycyjne znajduje się poza obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych oraz obszarami przylegającymi do jezior, poza obszarami górskimi oraz leśnymi.

Przedmiotowa inwestycja nie znajduje się w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią zgodnie art. 16 pkt 34 ustawy Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1087).

Przedmiotowe przedsięwzięcie położone jest w obrębie Głównych Zbiorników Wód Podziemnych (GZWP) nieudokumentowany Subniecka warszawska (Nr 215).

Teren inwestycji zlokalizowany jest poza obszarami podlegającymi ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. 2023 poz. 1336 ze zm.).

Analiza materiału dowodowego pod kątem wymagań zawartych w art. 63 ust 1 ustawy ooś wskazała, iż przedsięwzięcie będzie realizowane poza miejscem występowania obszarów wodno-błotnych i innych o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedlisk łągowych oraz ujść rzek. Zamierzenie inwestycyjne znajduje się poza obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych oraz obszarami przylegającymi do jezior, poza obszarami góorskimi oraz leśnymi.

Przedmiotowa inwestycja nie znajduje się w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią zgodnie art. 16 pkt 34 ustawy Prawo wodne (Dz. U. z 2023 r. poz. 1478 ze zm.).

Przedmiotowe przedsięwzięcie położone jest w obrębie Głównych Zbiorników Wód Podziemnych (GZWP) nieudokumentowany Subniecka warszawska (Nr 215).

Teren inwestycji zlokalizowany jest poza obszarami podlegającymi ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. 2023 poz. 1336 ze zm.).

Po przeanalizowaniu załączonej do wniosku karty informacyjnej przedsięwzięcia, uwzględniając planowane rozwiązania chroniące środowisko oraz uwarunkowania wskazane w pkt 1-7 nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych, określonych dla nich w II aktualizacji Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły wprowadzonej Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023r. poz. 300).

Teren przeznaczony pod przedsięwzięcie zlokalizowany jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r. poz. 1336, z późn. zm.).

10) W odniesieniu do art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. b ustawy ooś, ze względu na skalę, specyfikę planowanej inwestycji oraz oddalenie od granic Państwa, nie przewiduje się transgranicznego oddziaływania na środowisko.

11) Biorąc pod uwagę powyższą analizę, a przede wszystkim skalę i charakter przedsięwzięcia, uwzględniając przyjęte rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjnej, tutejszy Organ nie przewiduje wpływu przedmiotowego przedsięwzięcia na zmiany klimatu na etapie jego realizacji, eksploatacji i likwidacji.

Biorąc pod uwagę kryteria wymienione w art. 63 ust. 1 pkt 3 oraz art. 62 ust. 1 ustawy ooś, tut. Organ zbadał wskazane przez Inwestora rozwiązania planowanego przedsięwzięcia i uznał, iż realizacja planowanego przedsięwzięcia nie pociągnie za sobą zagrożeń dla środowiska. Jak wskazuje analiza rozwiązań przedmiotowej inwestycji wymogi określone w art. 63 ust. 1 ustawy ooś zostały w przedmiotowej sprawie spełnione.

Warto również podkreślić, że farmy fotowoltaiczne uznawane są za jedno z najbardziej obiecujących i przyjaznych środowisku źródeł energii. Do ich głównych zalet ze względu na

środowisko można zaliczyć fakt, iż energia elektryczna produkowana przez panele fotowoltaiczne wytwarzana jest bezpośrednio z promieni słonecznych, sprawność przetwarzania energii jest taka sama, niezależnie od skali, a moc jest wytwarzana nawet w pochmurne dni przy wykorzystaniu światła rozproszonego. Ponadto obsługa i konserwacja farm fotowoltaicznych wymaga minimalnych nakładów, a w czasie produkcji energii elektrycznej nie powstają szkodliwe gazy cieplarniane. Farmy fotowoltaiczne nie wpływają również na estetykę krajobrazu, jak chociażby farmy wiatrowe. Maksymalna wysokość konstrukcji montażowej paneli fotowoltaicznych nie przekroczy wysokości: 6 metrów.

Po rozpatrzeniu całości, w tym przeprowadzonej przez Wójta Gminy Wąsewo analizy całości zgromadzonego materiału dowodowego, w tym karty informacyjnej przedsięwzięcia, a także opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Ostrowi Mazowieckiej oraz Dyrektora Zarządu Zlewni PGW Wody Polskie – Zarząd Zlewni w Ostrołęce tut. Organ nie stwierdził obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko.

Jednocześnie biorąc pod uwagę powyższe tut. Organ zawarł, warunki określone w opiniach, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni PGW Wody Polskie – Zarząd Zlewni w Ostrołęce w treści osnovy decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Kryzys energetyczny spowodowany sytuacją geopolityczną powoduje czasowe trudności z dostępem do surowców. Dlatego też wielu przedsiębiorców podejmuje kroki mające na celu ochronę gospodarki oraz obywateli. Odnawialne Źródła Energetyczne, w tym farmy fotowoltaiczne to źródła, które gwarantują uzupełnienie brakującej mocy, a także ograniczają koszty CO² i gwarantują bezpieczeństwo energetyczne. Kryzys energetyczny znacząco wpływa też na pogłębianie się problemów wynikających z przyspieszenia zmian klimatu. Działania mitygacyjne zmian klimatu polegają na zabezpieczeniu energii z OZE, w tym poprzez budowę m.in. farm fotowoltaicznych.

Mając powyższe na uwadze oraz po zebraniu całości materiałów i dowodów w sprawie, tut. Organ, zgodnie z art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. 2024 r., poz. 572) pismem oraz obwieszczeniem z dnia 10.10.2024 r. zawiadomił strony postępowania o możliwości zapoznania się z zebranymi dowodami i materiałami oraz wypowiedzenia się w przedmiotowej sprawie przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Przed wydaniem decyzji, w odniesieniu do całości zebranych w toku postępowania materiałów, żadne ze Stron postępowania nie wyraziło swego stanowisko tzn. nie wniosła uwag i nie zgłosiła wniosków w przedmiotowej sprawie.

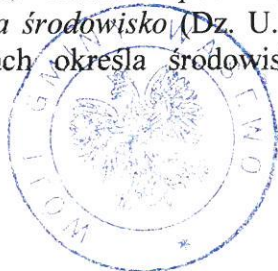
Biorąc zatem pod uwagę przeprowadzoną w toku postępowania analizę uwarunkowań realizacji planowanego przedsięwzięcia w zakresie, o którym mowa w art. 63 ust. 1 ustawy o oś dokonaną w szczególności na podstawie przedłożonej informacji zawartej we wniosku, w karcie informacyjnej przedsięwzięcia i danych będących w posiadaniu urzędu, uzyskanych opinii organów: Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Ostrowi Mazowieckiej oraz Dyrektora Zarządu Zlewni Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie – Zarząd Zlewni w Ostrołęce, Organ prowadzący postępowanie uznał, że po zrealizowaniu przedstawionych przez Inwestora założeń planowane przedsięwzięcie będzie zgodne z wymaganiami przepisów o ochronie środowiska.

Zatem uwzględniając powyższe tut. Organ, zgodnie z art. 84 ustawy stwierdził w niniejszej decyzji brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w osnowie.

POUCZENIE

1. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. z 2023, poz. 1112). Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.
2. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia, o którym mowa w pkt 1, może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu o którym mowa w pkt 1 od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach w pierwszej instancji stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1 ww. ustawy, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje na wniosek uwzględniający informacje na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowienia, o którym mowa w art. 90 ust. 1 ww. ustawy, jeżeli było wydane. Wniosek, o którym mowa w zdaniu drugim, składa się do organu nie wcześniej niż po upływie 5 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.
3. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organy, o których mowa w art. 86 ww. ustawy.
4. Od wydanej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Ostrołęce za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od daty doręczenia.
5. Zgodnie z art. 127a § 1 ustawy z dnia z dnia 14 czerwca 1960 r. - *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2023 r. poz. 572), w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania od niniejszej decyzji stronie przysługuje prawo do złożenia oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do ww. odwołania. Decyzja staje się ostateczna i prawomocna z dniem, w którym Wójt Gminy Wąsewo otrzyma zgodne oświadczenia wszystkich stron. Decyzja uzyskuje klauzulę ostateczności i prawomocności z dniem najpóźniej przedłożonego oświadczenia.
6. Zgodnie z art. 71 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*, (Dz. U. z 2023 r., poz. 1112) decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach określa środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia.



WÓJT
Urszula Nadratowska

Załącznik:

- 1) Charakterystyka przedsięwzięcia.

Otrzymują:

- 1) Artur Gotowiec RAPAL Sp. z o.o.
ul. Bukowińska 10/81, 02-703 Warszawa – INWESTOR
- 2) Pozostałe strony postępowania w drodze obwieszczenia
- 3) Aa

Do wiadomości:

1. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Ostrowi Mazowieckiej
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie – Zarząd Zlewni w Ostrołęce