

ZARZĄDZENIE Nr 37.2024

Wójta Gminy Wąsewo

z dnia 10 maja 2024 r.

w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę nieruchomości gminnej w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609), art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, z późn. zm.) oraz § 2 uchwały Nr XVI/76/08 Rady Gminy Wąsewo z dnia 9 czerwca 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego Nr 162 poz. 5750, z późn. zm.) zarządza się, co następuje :

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomość gminną opisaną w wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§ 2. 1. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Wąsewo a także zamieszczeniu na stronach internetowych urzędu.

2. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikowi ds. rolnictwa, ochrony środowiska i infrastruktury technicznej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


WÓJT
Urszula Nadratowska

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wdzierzawienia w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 35 ust. 1. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, z późn.zm) podaje do publicznej wiadomości, wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na terenie Gminy Wąsewo.

Lp	Nr KW	Oznaczenie nieruchomości nr ew.	Powierzchnia nieruchomości ha	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Okres dzierżawy	Wysokość czynszu	Termin zapłaty czynszu	Informacja o przeznaczeniu do wdzierzawienia
1.	OSM/00023775/9	768/1	0,0592	Obręb geodezyjny 0029 Wąsewo	Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym symbol 13 KD-L -tereny drogi publicznej klasy lokalnej, wg. ewidencji: B.	33 miesiące od 15.06.2024r. do 14.03.2027r.	275 zł + 23%VAT (tj. 63,25 zł) =338,25 zł brutto	płatny rocznie w terminie do końca marca na podstawie faktury VAT	Część nieruchomości o powierzchni 100 m² zostaje wdzierzawiona na pisemny wniosek.

Pozostałe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie.

Podstawa prawna wywieszenia wykazu:

art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.)

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od 14.05.2024 r. do 04.06.2024 r


WÓJT
Urszula Nadratowska