

ZARZĄDZENIE Nr 37.2022

Wójta Gminy Wąsewo

z dnia 19 maja 2022 r.

w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę nieruchomości gminnej w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, ze zm.), art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, ze zm.) oraz § 5 ust. 2 uchwały Nr XVI/76/08 Rady Gminy Wąsewo z dnia 9 czerwca 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego Nr 162 poz. 5750, ze zm.) zarządza się, co następuje :

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomość opisaną w wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§ 2. 1. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Wąsewo a także zamieszczeniu na stronach internetowych urzędu.

2. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikowi ds. rolnictwa, ochrony środowiska i infrastruktury technicznej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJTA
Rafał Kowalczyk



Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 35 ust. 1. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z późn.zm) podaje do publicznej wiadomości, wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na terenie Gminy Wąsewo.

Lp	Nr KW	Oznaczenie nieruchomości nr ew.	Powierzchnia nieruchomości ha	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Okres dzierżawy	Wysokość czynszu	Termin zapłaty czynszu	Informacja o przeznaczeniu do wydzierżawienia
1.	OSM/00053027/0	165/2	0,2280	Obwód geodezyjny 0024 Rząśnik Włociański	Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nieruchomość położona jest na terenie przeznaczonym pod infrastrukturę techniczną -wodociągi symbol w planie (W), wg. ewidencji: Bi.	10 lat	500 zł + 23%VAT (tj. 115 zł)= 615,00 zł brutto	płatny rocznie w terminie do końca marca na podstawie faktury VAT	Część nieruchomości o powierzchni 25 m ² zostaje wydzierżawiona na pisemny wniosek.

Pozostałe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie.

Podstawa prawna wywieszenia wykazu:

art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.).

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od 27.05.2022 r. do 17.06.2022 r

WÓJT
Rafał Kowalczyk