

ZARZĄDZENIE Nr 80.2018
Wójta Gminy Wąsewo
z dnia 28 listopada 2018 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gminnych

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.), art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 poz. 2204) oraz § 5 ust. 2 uchwały Nr XVI/76/08 Rady Gminy Wąsewo z dnia 9 czerwca 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego Nr 162 poz. 5750 ze zm.) zarządza się, co następuje :

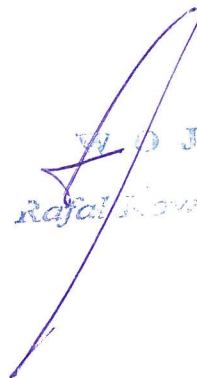
§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w trybie przetargowym nieruchomości opisane w wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§ 2. 1. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Wąsewo a także zamieszczeniu na stronach internetowych urzędu.

2. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikowi ds. rolnictwa, ochrony środowiska i infrastruktury technicznej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


W O J T
Rafał Nowalczyk

Załącznik do zarządzenia nr 80.2018 Wójta Gminy Wąsewo
z dnia 28 listopada 2018 r.

Stosownie do przepisu art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204) Wójt Gminy Wąsewo podaje do publicznej wiadomości, wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargowym.

L.p.	Miejscowość	Nr działki	Pow. (ha)	KW	Opis nieruchomości: przeznaczenie, obciążenie nieruchomości	Cena nieruchomości (netto)
1	Modlinek, obręb geodezyjny 0027 - Trynosy	428/3	0,1553	brak	Przedmiotem sprzedaży jest działka 428/3 w m. Modlinek obręb geodezyjny Trynosy. Zgodnie z Planem Zagospodarowania Przestrzennego oznaczona RMu –tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych oraz zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej- z usługami nieuciążliwymi wbudowanymi w mieszkania lub w obiektach wolnostojących.	18 700,-
2.	Modlinek, obręb geodezyjny 0027 - Trynosy	428/4	0,1625	brak	Przedmiotem sprzedaży jest działka 428/4 w m. Modlinek obręb geodezyjny Trynosy. Zgodnie z Planem Zagospodarowania Przestrzennego oznaczona RMu –tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych oraz zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej- z usługami nieuciążliwymi wbudowanymi w mieszkania lub w obiektach wolnostojących.	19 500,-

3.	Modlinek, obręb geodezyjny 0027 - Trynosy	428/5	0,1518	brak	Przedmiotem sprzedaży jest działka 428/5 w m. Modlinek obręb geodezyjny Trynosy. Zgodnie z Planem Zagospodarowania Przestrzennego oznaczona RMu – tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych oraz zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej- z usługami nieuciążliwymi wbudowanymi w mieszkania lub w obiektach wolnostojących.	19 000,-
4.	Modlinek, obręb geodezyjny 0027 - Trynosy	428/6	0,1505	brak	Przedmiotem sprzedaży jest działka 428/6 w m. Modlinek obręb geodezyjny Trynosy. Zgodnie z Planem Zagospodarowania Przestrzennego oznaczona RMu –tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych oraz zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej- z usługami nieuciążliwymi wbudowanymi w mieszkania lub w obiektach wolnostojących.	18 100,-

W O J R
Rafał Nowalczyk

Niniejszy wykaz wywieszono w dniu 28.11.2018 r., na okres 21 dni od dnia 28.11.2018 r. do dnia 19.12.2018 r. na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy, oraz umieszczono na stronie internetowej urzędu i prasie lokalnej. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204) lub odrębnych przepisów mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości w terminie do dnia 10 stycznia 2019 r. w siedzibie Urzędu Gminy Wąsewo przy ul. Zastawskiej 13 w godz. 8-16.

***Uwaga:** cena wywoławcza nieruchomości nie obejmuje należności podatkowych, które wprowadziła z dniem 1 maja 2004 r. ustawa z dnia 11 marca 2004 r o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2018 r. poz. 2174 ze zm.). Do ceny sprzedaży netto wyżej wymienionych nieruchomości zostanie doliczony obowiązujący w dniu sprzedaży podatek VAT.