

ZARZĄDZENIE Nr 31.2019

Wójta Gminy Wąsewo

z dnia 10 maja 2019 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości gminnych

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506), art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 poz. 2204 ze zm.) oraz uchwały Nr V.40.2019 Rady Gminy Wąsewo z dnia 29 marca 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy zarządza się, co następuje :

§ 1. Przeznacza się do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej nieruchomości opisane w wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§ 2. 1. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Wąsewo a także zamieszczeniu na stronach internetowych urzędu.

2. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikowi ds. rolnictwa, ochrony środowiska i infrastruktury technicznej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WOJTA
Rafał Kowalczyk

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wdzierzawienia w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, z późn.zm) podaje do publicznej wiadomości, wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na terenie Gminy Wąsewo.

Lp	Nr KW	Oznaczenie nieruchomości nr ew.	Powierzchnia Nieruchomości ha	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Okres dzierżawy	Wysokość czynszu	Termin zapłaty czynszu	Informacja o przeznaczeniu do wdzierzawienia
1.	OSM/00037422/1	270/2, 270/3, 270/4, 270/7, 95/1	1,2358	Obręb geodezyjny 0018 Przyborowie	Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nieruchomość położona jest na terenie przeznaczonym pod eksploatację kruszywa naturalnego symbol w planie (PE), wg. ewidencji: dr.	20 lat	100 000,00 zł + 23%VAT (tj. 23 000,00 zł)= 123 000,00 zł brutto płatny jednorazowo z góry za cały okres dzierżawy po podpisaniu umowy	14 dni od dnia podpisania umowy	Nieruchomość zostaje wdzierzawiona na pisemny wniosek.

Pozostałe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie.

Podstawa prawna wywieszenia wykazu:

art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.).

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od 17.05.2019 r. do 07.06.2019 r