

**UCHWAŁA NR XVII/123/2012
RADY GMINY WĄSEWO**

z dnia 12 czerwca 2012 r.

**zmieniająca uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia Miejscowego Planu
Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wąsewo.**

Na podstawie art.18, ust.2, pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 ze zm.) oraz art.14 ust.1 i ust.2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. nr 80, poz.717 ze zm.) Rada Gminy Wąsewo uchwała, co następuje:

§ 1.

W uchwale Nr IV/29/2011 Rady Gminy Wąsewo z dnia 23 lutego 2011r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wąsewo załączniki graficzne Nr 1, 2, 5, 9, 10, 12 do uchwały zastępuje się załącznikami graficznymi nr 1, 2, 3, 4, 5, 6 do niniejszej uchwały.

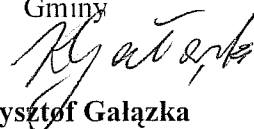
§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wąsewo.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Gminy



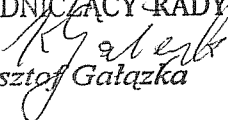
Krzysztof Gałązka

UZASADNIENIE

W wyniku realizacji prac koncepcyjno-projektowych Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Wąsewo, dla którego zakres i granice określone zostały uchwałą Nr IV/29/2011 Rady Gminy Wąsewo z dnia 23 lutego 2011r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia ww. planu miejscowego, zaszła konieczność wprowadzenia zmian granic terenów objętych sporządzeniem planu.

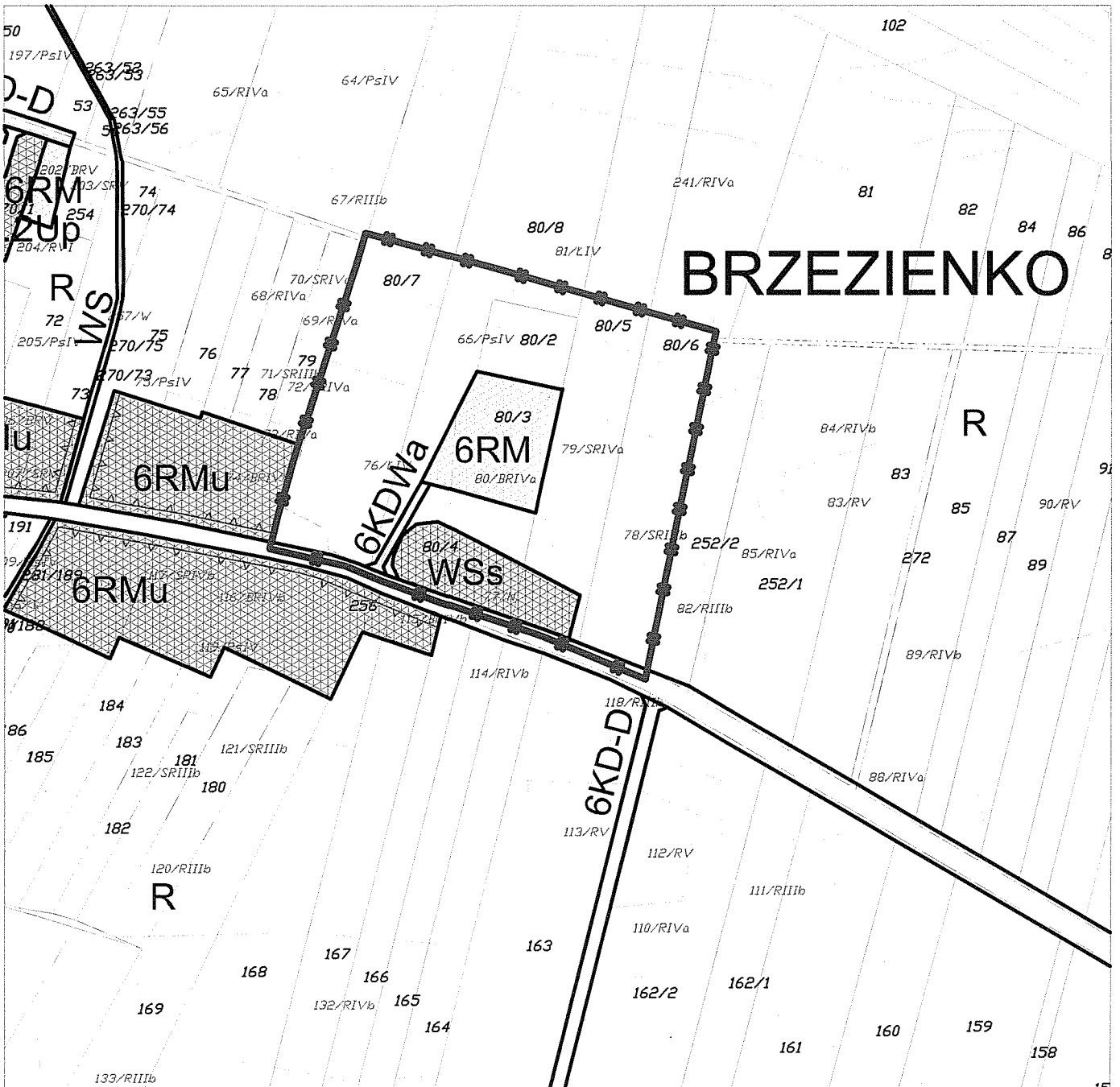
Dla terenu położonego w miejscowości Brzezienko (załącznik nr 1), skorygowano nieznacznie północną granicę planu, w miejscowości Zastawie (załącznik nr 2) podobnie, w niewielkim zakresie powiększono dwa tereny. Teren objęty opracowaniem ww. planu miejscowego w Mokrymlesie (załącznik nr 5) powiększono znacznie, bowiem wprowadzenie planowanej zmiany dotyczącej drogi publicznej wpłynie na warunki zagospodarowania terenów sąsiednich. Zrezygnowano z opracowania planu miejscowego dla terenu przeznaczonego pod wydobycie kruszywa naturalnego w miejscowości Przyborowie (załącznik nr 9), bowiem aktualne jest przeznaczenie tego terenu w obowiązujących planach miejscowych (uchwała nr XI/50/99 z dn. 30 grudnia 1999r., uchwała nr XV/80/2000 z dn. 29 sierpnia 2000r., uchwała nr XIX/88/08 z dn. 26 września 2008r.) dla niemalże całego terenu, zaś uporządkowanie i uszczegółowienie ustaleń planistycznych dla tego terenu nie stanowi w chwili obecnej priorytetu polityki przestrzennej gminy. W miejscowości Modlinek (załącznik nr 10) objęto granicami planu nowy teren, będący własnością Gminy Wąsewo, z przeznaczeniem zgodnym z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wąsewo, przyjętym Uchwałą Nr X/70/2011 Rady Gminy Wąsewo z dnia 27 marca 2011r. Dla terenu położonego w miejscowości Rzaśnik Włościański (załącznik nr 12), skorygowano nieznacznie wschodnią granicę planu.

Wprowadzenie powyższych zmian w uchwale w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Wąsewo ma na celu uporządkowanie układów przestrzennych dla wskazanych fragmentów gminy oraz poprawę ich funkcjonowania, a także jest wynikiem aktualnych priorytetów polityki przestrzennej gminy Wąsewo.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Krzysztof Gałązka

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr XVII/123/2012
Rady Gminy Wąsewo
z dnia 12 czerwca 2012r.

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr IV/29/2011
Rady Gminy Wąsewo
z dnia 23 lutego 2011r.



GMINA WĄSEWO
OBRĘB BRZEZIENKO

Legenda:

 granice obszaru objętego sporządzeniem planu miejscowego

PRZEWODNICZĄCY RADY
Krzysztof Gałązka
Krzysztof Gałązka

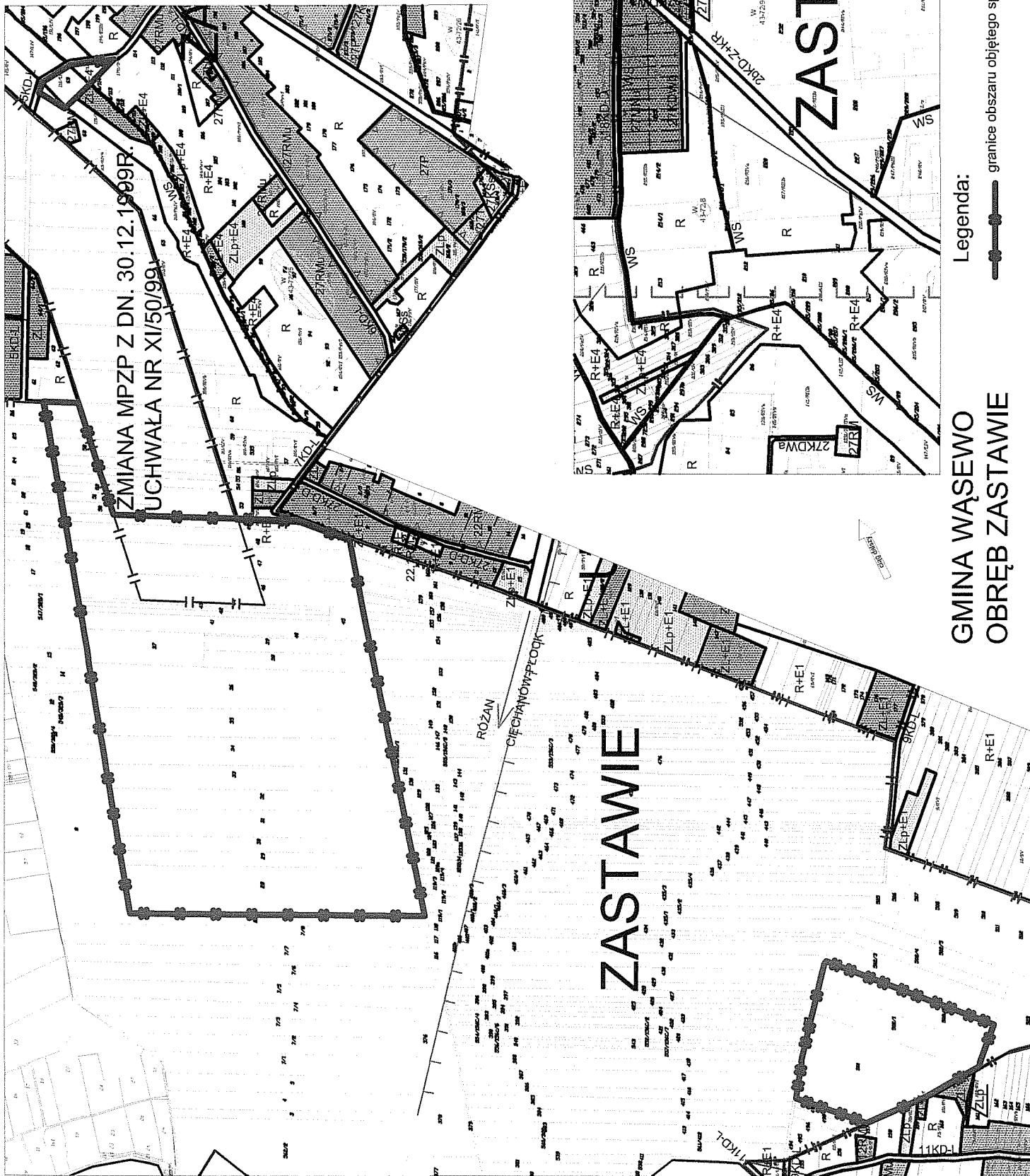
Załącznik nr 2

do Uchwały Nr XVII/123/2012
Rady Gminy Wąsewo
z dnia 12 czerwca 2012r.

Załącznik nr 2

do Uchwały Nr IV/29/2011
Rady Gminy Wąsewo
z dnia 23 lutego 2011r.

PRZEWODNICZĄCY RADY
Krzysztof Gałązka
Krzysztof Gałązka

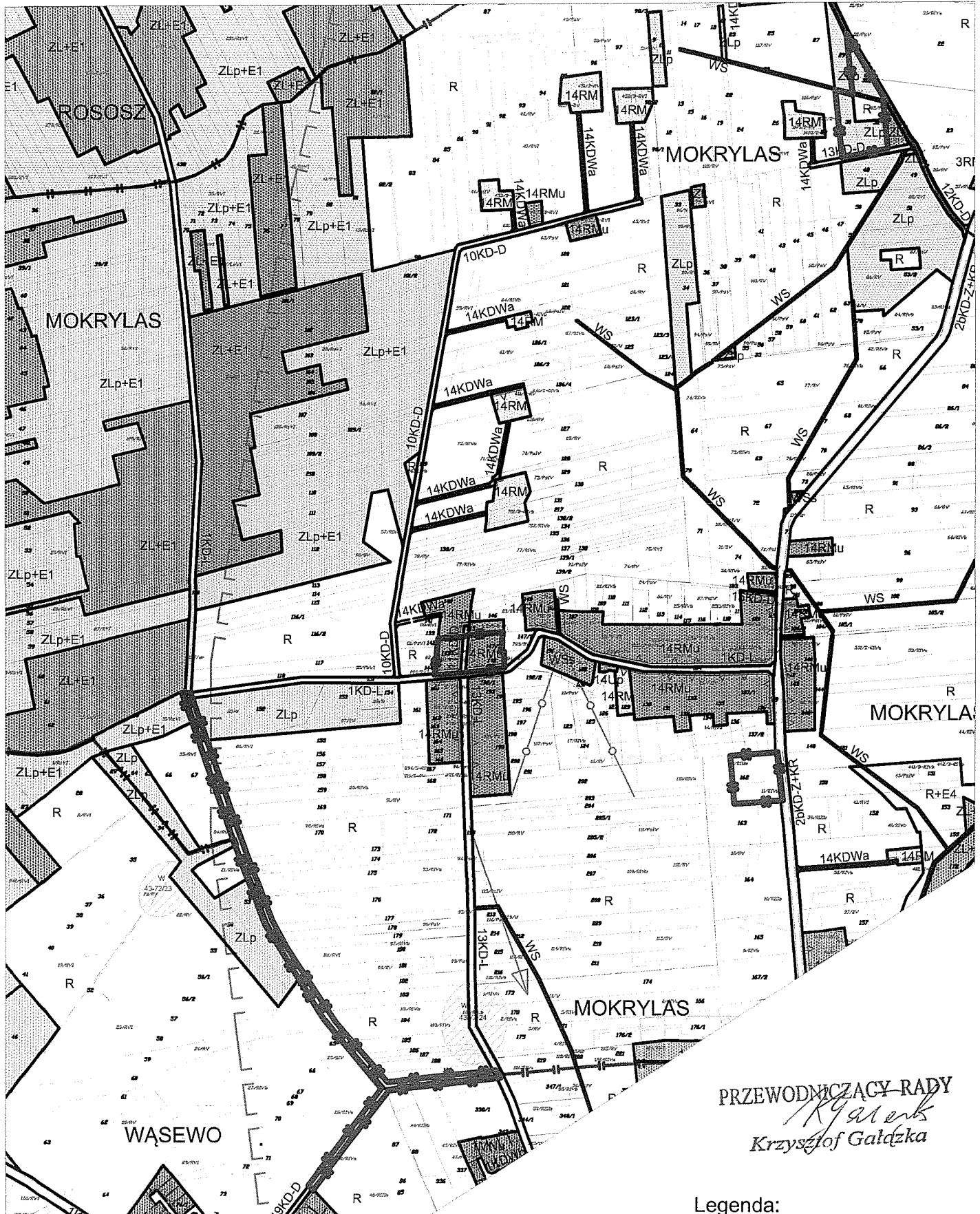


**GMINA WĄSEWO
OBREB ZASTAWIE**

Legenda:




granicę obszaru objętego sporządzeniem planu miejscowego



PRZEWODNICĄCY RADY
Krzysztof Gałdźka
Krzysztof Gałdźka

GMINA WĄSEWO
OBRĘB WĄSEWO (część północna), MOKRYLAS

Legenda:

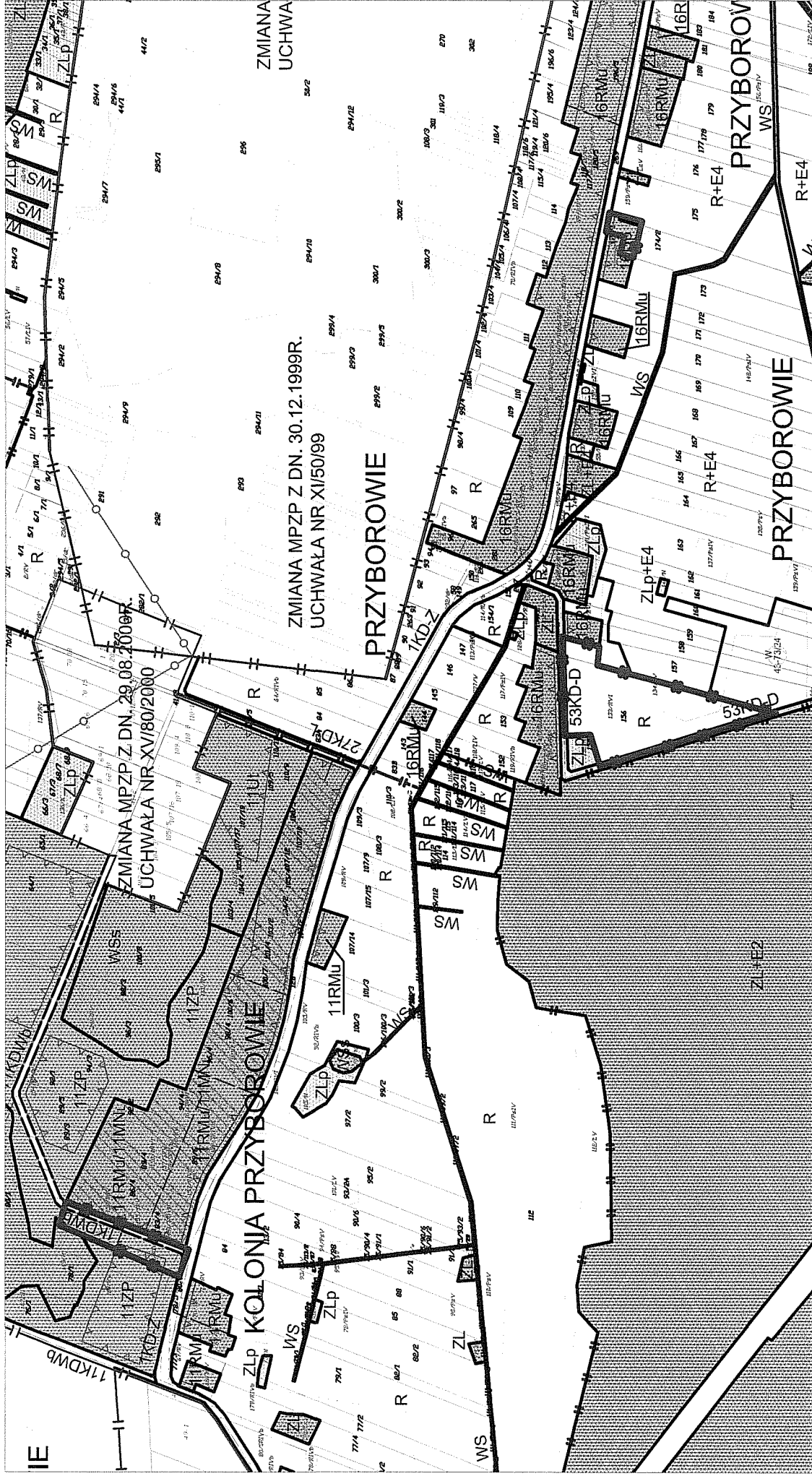
-  granice obszaru objętego sporządzeniem planu miejscowego

Załącznik nr 4

do Uchwały Nr XVII/123/2012
Rady Gminy Wąsewo
z dnia 12 czerwca 2012r.

Załącznik nr 9

do Uchwały Nr IV/29/2011
Rady Gminy Wąsewo
z dnia 23 lutego 2011r.



GMINA WĄSEWO
OBRĘB KOLONIA PRZYBOROWIE, PRZYBOROWIE

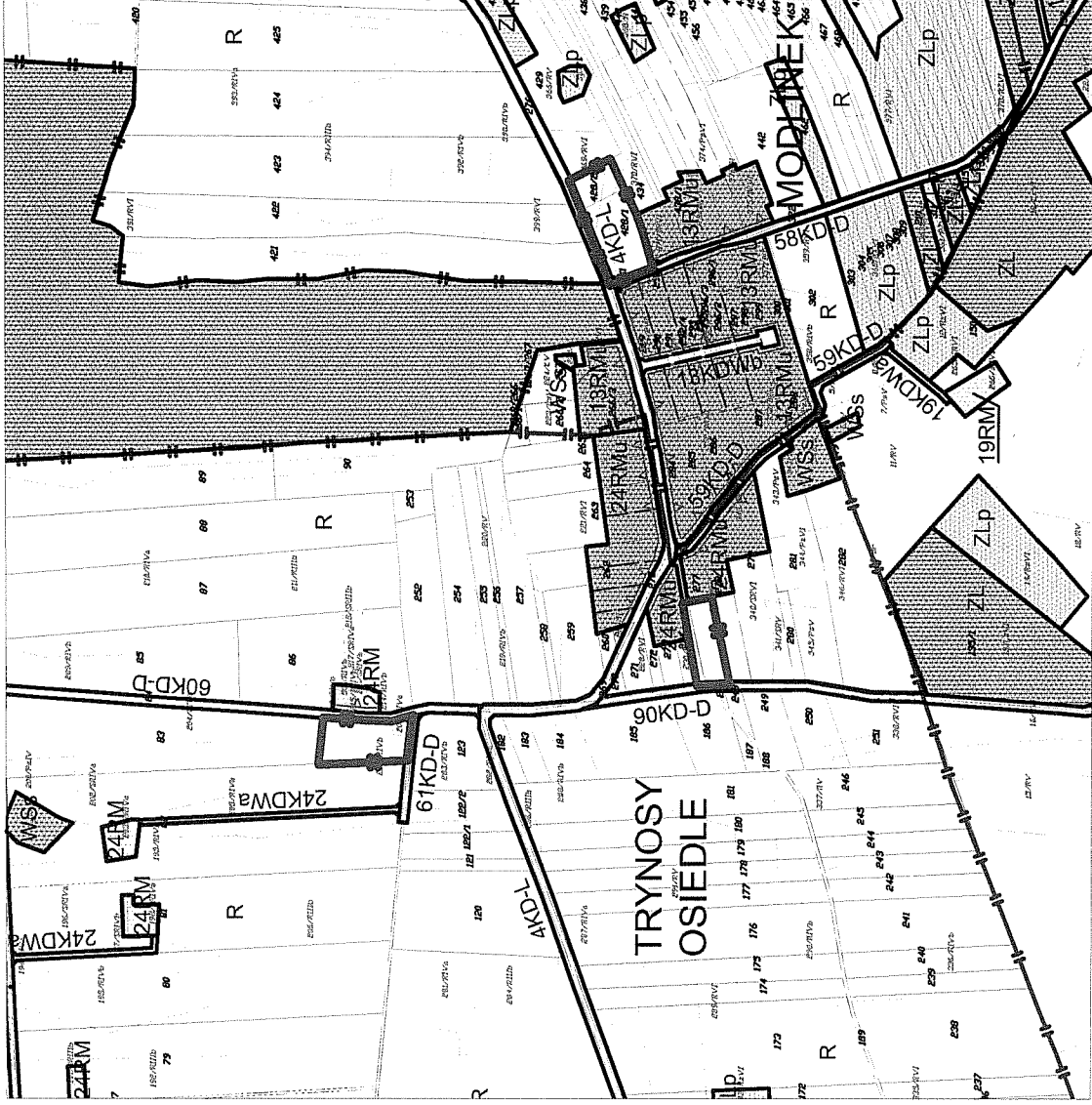
Legenda:

PRZEWODNICZĄCY RĄD

granice obszaru objętego sporządzeniem planu miejscowego

Krzysztof Gałgęka
Przewodniczący Rady

Załącznik nr 10
do Uchwały Nr IV/29/2011
Rady Gminy Wąsewo
z dnia 23 lutego 2011r.



GMINA WĄSEWO
OBRĘB MODLINEK, TRYNOSY, TRYNOSY OSIEDLE (cz. południowa)

Legenda:



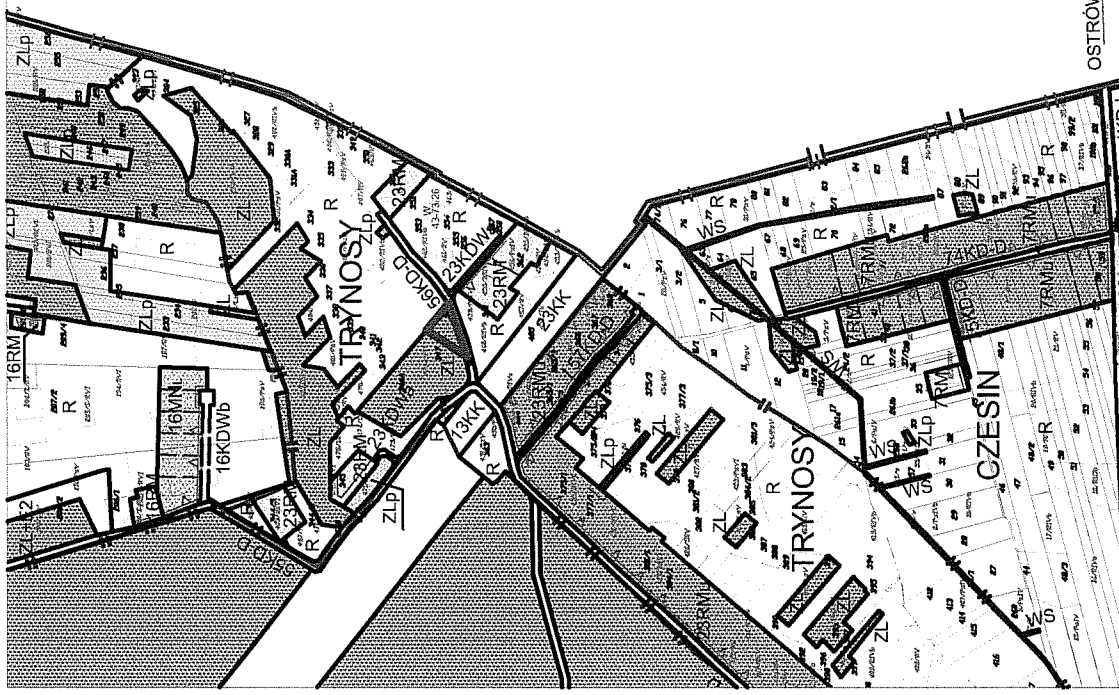
granice obszaru objętego sporządzeniem planu miejscowego

PRZEWODNICZĄCY RADY

Wąsewo

Załącznik nr 5

do Uchwały Nr XVIII/123/2012
Rady Gminy Wąsewo
z dnia 12 czerwca 2012r.



Legenda:



granice obszaru objętego sporządzeniem planu miejscowego

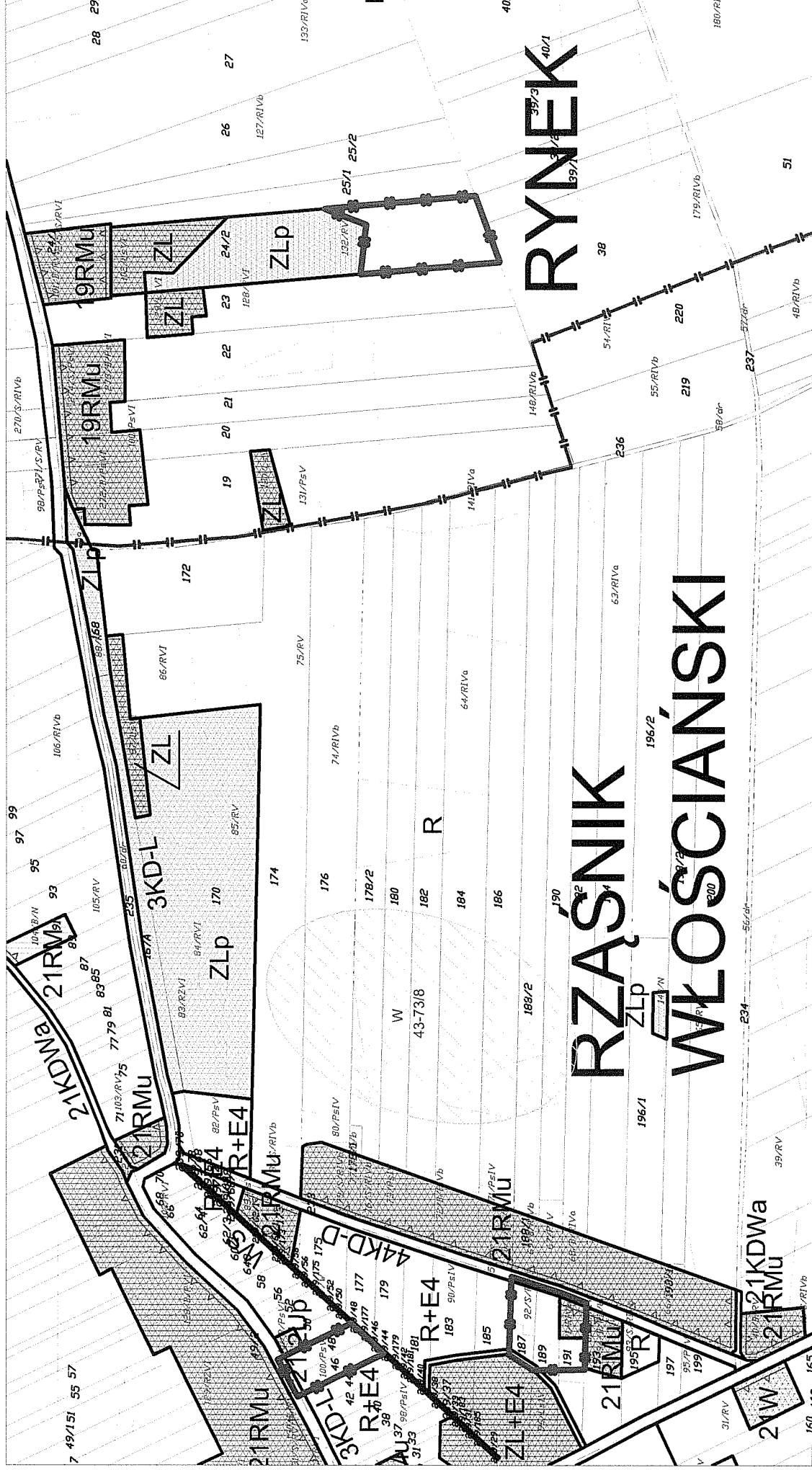
PRZEWODNICZĄCY RADY

Wąsewo

Załącznik nr 6

do Uchwały Nr XVII/123/2012
Rady Gminy Wąsewo
z dnia 12 czerwca 2012r.

Załącznik nr 12
do Uchwały Nr IV/29/2011
Rady Gminy Wąsewo
z dnia 23 lutego 2011r.



GMINA WĄSEWO

OBRĘB RYNEK, RZAŚNIK WŁOŚCIAŃSKI

Legenda:



PRZEWODNICZĄCY RADY

Krzysztof Gatazka
Krzysztof Gatazka