

**UCHWAŁA NR XII/85/2011  
RADY GMINY WĄSEWO**

z dnia 15 listopada 2011 r.

**zmieniająca uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia Miejscowego Planu  
Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wąsewo**

Na podstawie art. 18, ust.2, pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 14 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r. nr 80, poz. 717 ze zm.) Rada Gminy Wąsewo uchwala, co następuje:

**§ 1.**

W uchwale Nr IV/30/2011 Rady Gminy Wąsewo z dnia 23 lutego 2011r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wąsewo załącznik graficzny Nr 5 do uchwały zastępuje się załącznikiem graficznym do niniejszej uchwały.

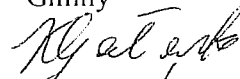
**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wąsewo.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Gminy



**Krzysztof Gałązka**

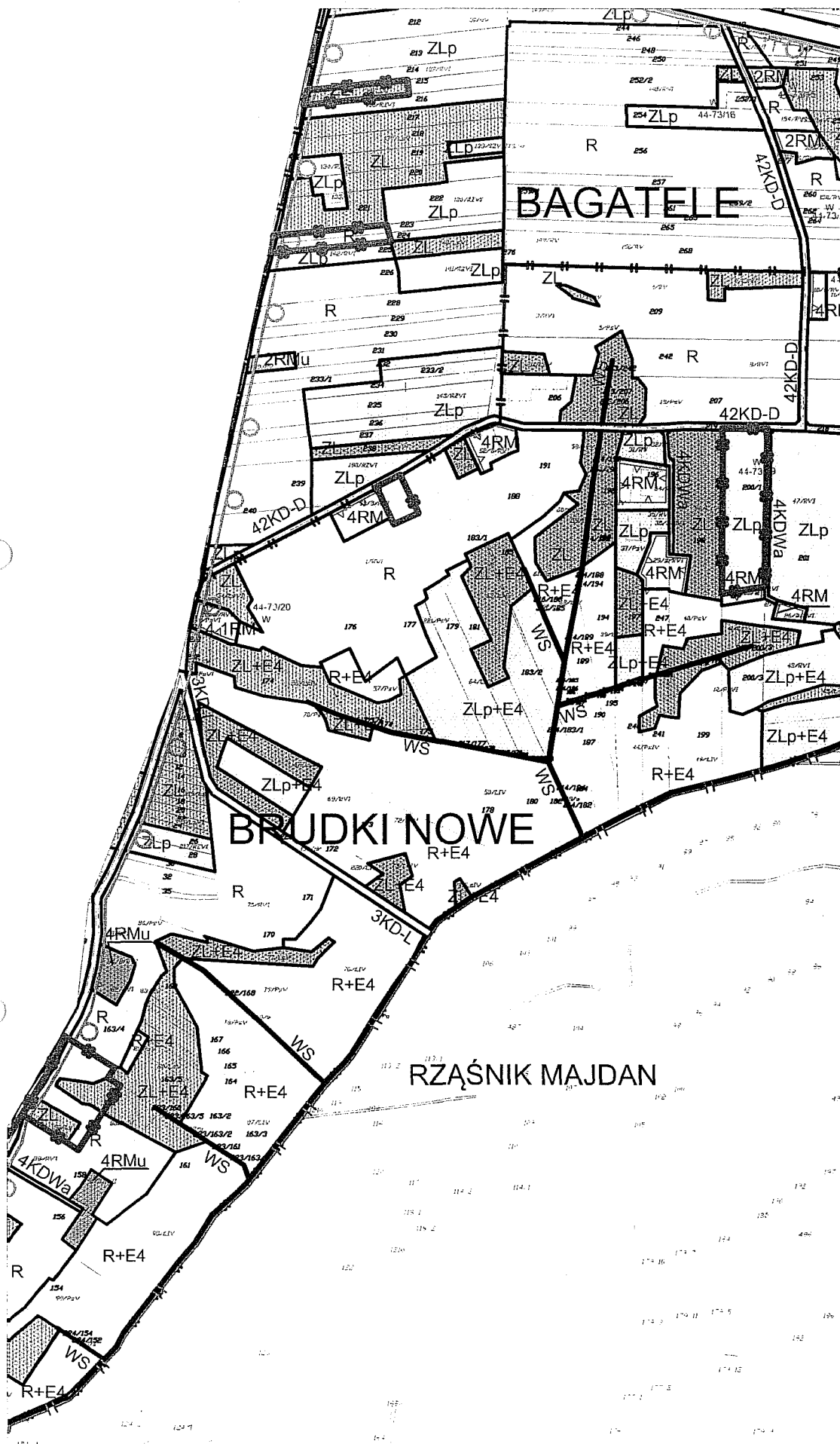
Uzasadnienie do Uchwały Nr XII/85/2011

Rady Gminy Wąsewo

z dnia 15 listopada 2011 r.


Rada Gminy Wąsewo podjęła dnia 23 lutego 2011r. uchwałę Nr IV/30/2011 w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wąsewo, którego granice obejmowały m.in. działki ewidencyjne nr 118/1 i 118/2 oraz część działki ewidencyjnej nr 120 położone w obrębie Rząśnik Majdan (zamieszczone w załączniku nr 5 do w/w uchwały). Dla obrębu geodezyjnego Rząśnik Majdan nie obowiązują ustalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wąsewo uchwalonego Uchwałą Nr XIX/88/08 Rady Gminy Wąsewo z dnia 26 września 2008r. Wobec braku dostępności do drogi publicznej dla działek ewidencyjnych nr 118/1 i 118/2 oraz znacznych nakładów finansowych, jakie Gmina musiałaby przeznaczyć na wytyczenie nowej drogi publicznej, jej budowę i utrzymanie, z planu wyłącza się teren położony w obrębie Rząśnik Majdan. Jest to zasadne z punktu widzenia równoważenia interesów publicznych i prywatnych. Zapewnienie dla powyżej wymienionych działek ewidencyjnych dostępu do drogi publicznej za pomocą ustanowienia właściwej służebności drogowej nie mieści się w zakresie możliwych ustaleń planu miejscowego. Wobec powyższego nastąpiła konieczność zmniejszenia zakresu opracowania Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wąsewo, do którego sporządzenia przystąpiono podejmując uchwałę Nr IV/30/2011 Rada Gminy Wąsewo z dnia 23 lutego 2011r.

Załącznik  
do Uchwały Nr XII/85/2011  
Rady Gminy Wąsewo  
z dnia 15 listopada 2011r.



GMINA WĄSEWO  
OBRĘB BAGATELE, BRUDKI NOWE

Legenda:

 granice obszaru objętego sporządzeniem  
planu miejscowego