

UCHWAŁA Nr XI/42/07
RADY GMINY WĄSEWO
z dnia 15 listopada 2007r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.) i art.5 ust.1 oraz art.7 ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz.844 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§1-

Określa się stawki podatku od nieruchomości na terenie Gminy Wąsewo w następujących wysokościach:

1) od gruntów :

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - 0,71 zł od 1 m² powierzchni;
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych - 3,74 zł od 1 ha powierzchni;
- c) pozostałych ,w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 0,15 zł od 1 m² powierzchni;

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych - 0,59 zł od 1 m² powierzchni użytkowej ;
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej o całkowitej powierzchni użytkowej do 1000m² włącznie - 19,01 zł od 1 m² powierzchni użytkowej
- c) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej o całkowitej powierzchni użytkowej powyżej 1000 m² -12,00 zł od 1 m² powierzchni użytkowej ;
- d) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej polegającej na uzdatnianiu wody i oczyszczaniu ścieków- 0,50 zł od 1 m² powierzchni użytkowej;
- e) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym- 8,86 zł od 1m² powierzchni użytkowej;
- f) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych - 3,84 zł od 1m² powierzchni użytkowej;
- g) pozostałych ,w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 5,00 zł od 1m² powierzchni użytkowej;

3) od budowli:

- a) służących do odprowadzania i oczyszczania ścieków, rurociągów i przewodów sieci rozdzielczej wody - 0,01 % ich wartości
- b) od pozostałych - 2% ich wartości określonych na podstawie art.4 ust.1 pkt 3 i ust.3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§2.

1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości budynki mieszkalne z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.
2. Zwalnia się od podatku od nieruchomości budynki lub ich części wymienione w § 1 pkt 2 lit. g będące własnością emerytów i rencistów dla których jedynym źródłem utrzymania jest emerytura lub renta.
3. Zwalnia się od podatku określonego w § 1 pkt 2 i 3 budowle służące do odprowadzania i oczyszczania ścieków oraz hydrofornie, rurociągi i przewody sieci rozdzielczej wody.

§3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§4.

Traci moc uchwała Nr II/5/06 Rady Gminy Wąsewo z dnia 1 grudnia 2006r w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Województwa Mazowieckiego Nr 259, poz.9440).

§5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2008 r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Przewodniczący Rady Gminy

Krzyżof Gałązka