

Wpłynęło dnia 30.04.2024r

L. dz. 1520/R/2024



OŚWIADCZENIE MAJĄTKOWE

wójta, zastępcy wójta, sekretarza gminy, skarbnika gminy, kierownika jednostki
osoby zarządzającej i członka organu zarządzającego gminną osobą prawną o
funkcjach administracyjnych w imieniu wójta

Stamp from Urząd Województwa Mazowieckiego, Warszawa, ODDZIAŁ KANCELARII I OBSŁUGI KLIENTA, with date 2024-04-30 and 'Złożono' (Submitted).

WĄSEWO dnia 30.04.2024 r.
(miejscowość)

Uwaga:

- 1. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest do zgodnego z prawdą, starannego i zupełnego wypełnienia każdej z rubryk.
2. Jeżeli poszczególne rubryki nie znajdują w konkretnym przypadku zastosowania, należy wpisać "nie dotyczy".
3. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest określić przynależność poszczególnych składników majątkowych, dochodów i zobowiązań do majątku odrębnego i majątku objętego małżeńską wspólnością majątkową.
4. Oświadczenie majątkowe dotyczy majątku w kraju i za granicą.
5. Oświadczenie majątkowe obejmuje również wierzytelności pieniężne.
6. W części A oświadczenia zawarte są informacje jawne, w części B zaś informacje niejawne dotyczące adresu zamieszkania składającego oświadczenie oraz miejsca położenia nieruchomości.

CZĘŚĆ A

Ja, niżej podpisany(a),RAFAŁ JÓZEF KOWALCZYK, (imiona i nazwisko oraz nazwisko rodowe)

urodzony(a) 19-03-1976 r w OSTROWI MAZOWIECKIEJ

URZĄD GMINY WĄSEWO, UL. ZASTAWSKA13, 07-311 WĄSEWO,

..... WÓJT GMINY WĄSEWO,

(miejsce zatrudnienia, stanowisko lub funkcja)

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o ograniczeniu prowadzenia działalności gospodarczej przez osoby pełniące funkcje publiczne (Dz. U. z 2023 r. poz. 1090) oraz ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609), zgodnie z art. 24h tej ustawy oświadczam, że posiadam wchodzące w skład małżeńskiej wspólności majątkowej lub stanowiące mój majątek odrębny:

I.

Zasoby pieniężne:

- środki pieniężne zgromadzone w walucie polskiej: 56 526,39 PLN

MAJĄTEK ODRĘBNY

..... - środki pieniężne zgromadzone w walucie obcej

..... NIE DOTYCZY.....

- papiery wartościowe: akcje.

na kwotę: 245 500 PLN (wartość na dzień 31.12.2023 r.) MAJĄTEK ODRĘBNY

Handwritten signature

II.

1. Dom o powierzchni 200 m², o wartości: 300 000 PLN tytuł prawny: WŁASNOŚĆ, (DAROWIZNA OD RODZICÓW), MAJĄTEK ODRĘBNY
DOM JEDNORODZINNY O POWIERZCHNI ZABUDOWY 140,96 m² o WARTOŚCI 800 000 PLN (WSPÓŁWŁASNOŚĆ PO ½ Z MAŁŻONKĄ).
2. Mieszkanie o powierzchni: NIE DOTYCZY m², o wartości: NIE DOTYCZY tytuł prawny: NIE DOTYCZY
3. Gospodarstwo rolne:

rodzaj gospodarstwa: PRODUKCJA ZWIERZĘCA I ROŚLINNA, powierzchnia: 56,8642 HA OGÓLEM (Z LASAMI) WRAZ Z BUDYNKAMI, MASZYNAMI, URZĄDZENIAMI I INWENTARZEM O WARTOŚCI 2 882 000 PLN

(W TYM 20,12 HA OTRZYMANE DAROWIZNĄ OD RODZICÓW DNIA 20.12.2013 R O WARTOŚCI DAROWIZNY 1 500 000 PLN)

WARTOŚĆ OSZACOWNA WG. STANU NA DZIEŃ ZAKUPU POSZCZEGÓLNYCH NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH I ZABUDOWANYCH ORAZ MAJĄTKU RUCHOMEGO ORAZ NA DZIEŃ OTRZYMANIA DAROWIZNY GOSPODARSTWA OD RODZICÓW.

rodzaj zabudowy: OBORA MUROWANA, STODOŁA (2 SZT.), BUDYNKI GOSPODARCZE (2 SZT.), GARAŻE (2 SZT.), SIŁOSY KISZONKARSKIE 3-KOMOROWE, PŁYTA OBORNIKOWA, WŁASNOŚĆ OTRZYMNA DAROWIZNĄ OD RODZICÓW.

tytuł prawny: 9,5321 HA - JAKO MAJĄTEK OBJĘTY MAŁŻEŃSKĄ WSPÓLNOŚCIĄ MAJĄTKOWĄ, 1,748 HA JAKO WSPÓŁWŁASNOŚĆ PO ½ CZĘŚCI Z MAŁŻONKĄ ORAZ 44,4641 HA - JAKO MAJĄTEK ODRĘBNY W TYM 20,12 HA, OTRZYMANE DAROWIZNĄ OD RODZICÓW DNIA 20.12.2018 ROKU.

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości:

PRZYCHÓD – 350 166,55 PLN

DOCHÓD – 562 614,65 PLN

4. Inne nieruchomości:

NIERUCHOMOŚĆ ROLNA O POW. 1,12ha o wartości: 25 000 PLN

tytuł prawny: POSIADANIE – MAJĄTEK ODRĘBNY

III.

Posiadam udziały w spółkach handlowych – należy podać liczbę i emitenta udziałów:

..... NIE DOTYCZY.....

udziały te stanowią pakiet większy niż 10% udziałów w spółce:

..... NIE DOTYCZY.....

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości:

..... NIE DOTYCZY.....

IV.

Posiadam akcje w spółkach handlowych – należy podać liczbę i emitenta akcji:

06 MAGNA POLONIA S.A.-14197 szt., ALLEGRO S.A.-300 szt., GPW S.A.-100 szt., EXCELLENCE S.A.-11326 szt., INC S.A.-6930 szt., INNOGENE S.A.-40 szt., GLOBAL COSMED S.A.-162 szt., MEDAPP S.A.-11899 szt., MEDICOBIO S.A.-12260 szt., MERCATOR MEDICAL S.A.-306 szt., LABOCANNA S.A.-9997 szt., OPTIGIS S.A.-15000 szt., P2CHILL S.A.-500 szt., PHARMENA S.A.-400 szt., PYRAMID GAMES S.A.-353 szt., SERYNIUS ENERGY S.A. – 936 szt., SOLARINOV S.A.-120000 szt., SIMFABRIC S.A.-60 szt., SWELLET S.A.-21 szt., SZAR S.A.-56787 szt., CD PROJEKT S.A.-219 szt., PKN ORLEN S.A. – 1050 szt., BIOOBER S.A. – 100 szt. ARENA S.A. – 1000 szt., SONKA S.A. – 100 szt.

wg. stanu na dzień 31.12.2023 r. – MAJĄTEK ODRĘBNY

akcje te stanowią pakiet większy niż 10% akcji w spółce:

..... NIE DOTYCZY.....

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) na dzień 31.12.2023 r. dochód w wysokości: 46341,20 PLN

V.

Nabyłem(am) (nabył mój małżonek, z wyłączeniem mienia przynależnego do jego majątku odrębnego) od Skarbu Państwa, innej państwowej osoby prawnej, jednostek samorządu terytorialnego, ich związków, komunalnej osoby prawnej lub związku metropolitalnego następujące mierze, które podlegało zbyciu w drodze przetargu – należy podać opis mienia i datę nabycia, od kogo:

1. dzierżawa nieruchomości rolnej o powierzchni 2,47 ha nabyta w 2021 r. w drodze przetargu nieograniczonego od Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa na okres 3 lat.
2. kupno w 2023 r. samochodu osobowego Citroen Berlingo, rok prod. 2012 w drodze przetargu nieograniczonego od Instytutu Pamięci Narodowej.

VI.

1. Prowadzę działalność gospodarczą² (należy podać formę prawną i przedmiot działalności):
NIE DOTYCZY

– osobiście NIE DOTYCZY.....

– wspólnie z innymi osobami NIE DOTYCZY.....

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości: NIE DOTYCZY

2. Zarządzam działalnością gospodarczą lub jestem przedstawicielem, pełnomocnikiem takiej działalności (należy podać formę prawną i przedmiot działalności): NIE DOTYCZY.....

– osobiście NIE DOTYCZY.....

– wspólnie z innymi osobami NIE DOTYCZY.....

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: .. NIE DOTYCZY.....

VII.

1. W spółkach handlowych (nazwa, siedziba spółki): NIE DOTYCZY.....

– jestem członkiem zarządu (od kiedy): NIE DOTYCZY.....

– jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy): NIE DOTYCZY.....

– jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): NIE DOTYCZY.....

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: .. NIE DOTYCZY.....

2. W spółdzielniach:

..... NIE DOTYCZY.....

– jestem członkiem zarządu (od kiedy): NIE DOTYCZY.....

– jestem członkiem rady nadzorczej³ (od kiedy): ... NIE DOTYCZY.....

– jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): ..NIE DOTYCZY.....

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: NIE DOTYCZY

3. W fundacjach prowadzących działalność gospodarczą:

- NIE DOTYCZY.....
.....
– jestem członkiem zarządu (od kiedy): . NIE DOTYCZY.....
.....
– jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy): . NIE DOTYCZY.....
.....
– jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): .. NIE DOTYCZY.....

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: NIE DOTYCZY.....

VIII.

Inne dochody osiągnane z tytułu zatrudnienia lub innej działalności zarobkowej lub zajęć, z podaniem kwot uzyskiwanych z każdego tytułu:

DOCHÓD BRUTTO Z TYTUŁU ZATRUDNIENIA W URZĘDZIE GMINY WĄSEWO
W KWOCIE 214 775,52 PLN, DOCHÓD NETTO WYNIÓSŁ 142 230,06 PLN
DOCHÓD BRUTTO Z TYTUŁU OBROTU PAPIERAMI WARTOŚCIOWYMI 46 341,20 PLN
SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI GUNTOWEJ 26 000 PLN

IX.

Składniki mienia ruchomego o wartości powyżej 10 000 złotych (w przypadku pojazdów mechanicznych należy podać markę, model i rok produkcji):

CIĄGNIK ROLNICZY NEW HOLLAND Z 2009 R.,
CIĄGNIK ROLNICZY ZETOR PROXIMA Z 2006 R.
CIĄGNIK ROLNICZY URSUS C-330 Z 1986 R.,
PRZYCZEPA ROLNICZA PRONAR Z 2007 R.
ROZRZUTNIK OBORNIKA TYTAN Z 2010 R.

JAKO MAJĄTEK ODRĘBNY OTRZYMANY DAROWIZNĄ OD RODZICCÓW W RAMACH
DAROWIZNY CAŁEGO GOSPODARSTWA ROLNEGO (2018 r):

ORAZ

CIĄGNIK ROLNICZY ZETOR PROXIMA CL Z 2019 r.
OPRYSKIWACZ POŁOWY AGROLA KUPIONY Z 2019 r.
ROZSIEWACZ DO NAWOZÓW RAUCH MDS KUPIONY W 2020 r.
KOŚLIARKA DYSKOWA DO ZIELONEK POTINGER KUPIONA W 2020 r.
PRASA BELUJĄCA NEW HOLLAND KUPIONA W 2020 r.
PRZYCZEPA (DŁUŻYCA) PRONAR T 026M KUPIONA W 2020 r.
ŁADOWACZ CZOŁOWY TUR KUPIONY W 2020 r.
WÓZ PASZOWY EUROMILK KUPIONY W 2020 r.
JAKO MAJĄTEK ODRĘBNY

STADO BYDŁA MELCZNEGO (KROWY + JAŁÓWKI) – 40 SZT. ŚREDNIOROCZNIE – MAJĄTEK
ODRĘBNY

SAMOCHOĐ OSÓBOWY CITROEN BERLINGO Z 2012 ROKU, NABYTY W 2023 R.
MAJĄTEK ODRĘBNY

9

X.

Zobowiązania pieniężne o wartości powyżej 10 000 złotych, w tym zaciągnięte kredyty i pożyczki oraz warunki, na jakich zostały udzielone (wobec kogo, w związku z jakim zdarzeniem, w jakiej wysokości):

KREDYT MIESZKANIOWY UDZIELONY W 2020 r. PRZEZ BANK SPÓŁDZIELCZY W WĄSEWIE NA BUDOWĘ DOMY JEDNORODZINNEGO NA KWOTĘ 500 000,00 PLN. NA DZIEŃ 31-12-2023 r. POZOSTAŁO DO SPŁATY 158 000,00 PLN.

KREDYT INWESTYCYJNY, ROLNICZY UDZIELONY W 2022 ROKU PRZEZ BANK SPÓŁDZIELCZY W WĄSEWIE NA ZAKUP NIERUCHOŚCI GRUNTOWEJ, ROLNEJ W KWOCIE 60 400,00 PLN NA OKRES 36 MIESIĘCY. NA DZIEŃ 31-12-2023 r.. POZOSTAŁO DO SPŁATY: 35 238,00 PLN

POŻYCZKA UDZIELONA PRZEZ OKRĘGOWĄ SPÓŁDZIELNIĘ MLECZARSKĄ PIĄTNICA W KWOCIE 50 000,00 PLN. NA DZIEŃ 31-12-2023, r. POZOSTAŁO DO SPŁATY 4166,74 PLN.

KREDYT PŁYNNOŚCIOWY UDZIELONY W 2023 ROKU PRZEZ BANK SPÓŁDZIELCZY W WĄSEWIE W KWOCIE 200 000,00 PLN. NA DZIEŃ 31-12-2023 r. POZOSTAŁO DO SPŁATY 183 315.00 PLN

KREDYT ODNAWIALNY ROCZNY W RACHUNKU ROLNICZYM UDZIELONY W 2021 ROKU PRZEZ BANK SPÓŁDZIELCZY W WĄSEWIE NA KWOTĘ 200 000 PLN, NA DZIEŃ 31-12-2023 r. WYKORZYSTANO 0,00 PLN

KREDYT ODNAWIALNY ROCZNY W RACHUNKU ROZLICZENIWO-OSZCZĘDNOŚCIOWYM UDZIELONY PRZEZ PKO BP S.A. NA KWOTĘ 12 700 PLN. NA DZIEŃ 31-12-2023 r. WYKORZYSTANO 0,00 PLN

KARTA KREDYTOWA WYDANA PRZEZ PKO BP S.A. Z LIMITEM ZADŁUŻENIA 8000,00 PLN. NA DZIEŃ 31-12-2023 r. ZADŁUŻENIE WYNOŚIŁO 0,00 PLN.

Powyzsze oswiadczenie skladam swiadomy(a), iz na podstawie art. 233 § 1 Kodeksu karnego za podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy grozi kara pozbawienia wolnosci.

Wąsewo 30.04.2024
(miejscowość, data)

Rafał Kowalczyk
(podpis)

¹ Niewłaściwe skreślić.

² Nie dotyczy działalności wytwórczej w rolnictwie w zakresie produkcji roślinnej i zwierzęcej, w formie i zakresie gospodarstwa rodzinnego.

³ Nie dotyczy rad nadzorczych spółdzielni mieszkaniowych.