

## OŚWIADCZENIE MAJĄTKOWE

wójta, zastępcy wójta, sekretarza gminy, skarbnika gminy, kierownika jednostki organizacyjnej gminy,  
osoby zarządzającej i członka organu zarządzającego gminną osobą prawną oraz osoby wydającej  
decyzje administracyjne w imieniu wójta<sup>1</sup>

MAZOWIECKI URZĄD WOJEWÓDZKI  
WARSZAWA  
ODDZIAŁ KANCELARII I OBSŁUGI KLIENTA

wpl. dnia 2023-04-28 wpl. dnia

Uwaga: *Leok*

zał. 1. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest do zgodnego z prawdą, starannego i zupełnego wypełnienia każdej z rubryk.

WĄSEWO dnia 28.04.2023 r.  
(miejscowość)

- Jeżeli poszczególne rubryki nie znajdują w konkretnym przypadku zastosowania, należy wpisać "nie dotyczy".
- Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest określić przynależność poszczególnych składników majątkowych, dochodów i zobowiązań do majątku odrębnego i majątku objętego małżeńską wspólnością majątkową.
- Oświadczenie majątkowe dotyczy majątku w kraju i za granicą.
- Oświadczenie majątkowe obejmuje również wierzytelności pieniężne.
- W części A oświadczenia zawarte są informacje jawne, w części B zaś informacje niejawne dotyczące adresu zamieszkania składającego oświadczenie oraz miejsca położenia nieruchomości.

### CZĘŚĆ A

Ja, niżej podpisany(a), .....**RAFAL JÓZEF KOWALCZYK**,  
(imiona i nazwisko oraz nazwisko rodowe)

urodzony(a) 19-03-1976 r w OSTROWI MAZOWIECKIEJ



URZĄD GMINY WĄSEWO, UL. ZASTAWSKA 13, 07-311 WĄSEWO,

.....**WÓJT GMINY WĄSEWO**,

(miejsce zatrudnienia, stanowisko lub funkcja)

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o ograniczeniu prowadzenia działalności gospodarczej przez osoby pełniące funkcje publiczne (Dz. U. z 2022 r. poz. 1110, z późn. zm. ) oraz ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), zgodnie z art. 24h tej ustawy oświadczam, że posiadam wchodzące w skład małżeńskiej wspólności majątkowej lub stanowiące mój majątek odrębny:

#### I.

Zasoby pieniężne:

– środki pieniężne zgromadzone w walucie polskiej: 10 808,00 PLN  
MAJĄTEK ODRĘBNY

.....  
– środki pieniężne zgromadzone w walucie obcej

.....**NIE DOTYCZY**.....

– papiery wartościowe: akcje,

na kwotę: 191 321,93 PLN (wartość na dzień 31.12.2022 r.) MAJĄTEK ODRĘBNY

#### II.

- Dom o powierzchni 200 m<sup>2</sup>, o wartości: 300 TYS. PLN tytuł prawny: WŁASNOŚĆ, (DAROWIZNA OD RODZICÓW), MAJĄTEK ODRĘBNY  
DOM JEDNORODZINNY W BUDOWIE O POWIERZCHNI ZABUDOWY 140,96 m<sup>2</sup> NA DZIEŃ 31.12.2022 r. O WARTOŚCI 700 000 PLN (WSPÓŁWAŁANOŚĆ PO ½ Z MAŁŻONKĄ).
- Mieszkanie o powierzchni: **NIE DOTYCZY** m<sup>2</sup>, o wartości: **NIE DOTYCZY** tytuł prawny: **NIE DOTYCZY**

3. Gospodarstwo rolne:

rodzaj gospodarstwa: .PRODUKCJA ZWIERZECA I ROŚLINNA, powierzchnia: 57,22 HA OGÓLEM (Z LASAMI) WRAZ Z BUDYNKAMI, MASZYNAMI, URZĄDZENIAMI I INWENTARZEM O WARTOŚCI 2 900 000 PLN

(W TYM 20,12 HA OTRZYMANE DAROWIZNĄ OD RODZICÓW DNIA 20.12.2018 R O WARTOŚCI DAROWIZNY 1 500 000 PLN)

WARTOŚĆ OSZACOWNA WG. STANU NA DZIEŃ ZAKUPU POSZCZEGÓLNYCH NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH I ZABUDOWANYCH ORAZ MAJĄTKU RUCHOMEGO ORAZ NA DZIEŃ OTRZYMANIA DAROWIZNY GOSPODARSTWA OD RODZICÓW.

rodzaj zabudowy: OBORA MUROWANA, STODOŁA (2 SZT.), BUDYNKI GOSPODARCZE (2 SZT.), GARAŻE (2 SZT.), SILOSY KISZONKARSKIE 3-KOMOROWE, PŁYTA OBORNIKOWA, WŁASNOŚĆ OTRZYMNA DAROWIZNĄ OD RODZICÓW.

tytuł prawny: 11,8050 HA - JAKO MAJĄTEK OBJĘTY MAŁŻEŃSKĄ WSPÓLNOŚCIĄ MAJĄTKOWĄ, 1,78 HA JAKO WSPÓLWLASNOŚĆ PO ½ CZĘŚCI Z MAŁŻONKĄ ORAZ 45,4141 HA - JAKO MAJĄTEK ODRĘBNY W TYM 20,12 HA, OTRZYMANE DAROWIZNĄ OD RODZICÓW DNIA 20.12.2018 ROKU.

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości:

PRZYCHÓD – 653 964,08 PLN

DOCHÓD – 292 750,35 PLN

4. . Inne nieruchomości:

NIERUCHOMOŚĆ ROLNA O POW. 1,12 o wartości: 25 000 PLN

tytuł prawny: POSIADANIE – MAJĄTEK ODRĘBNY

III.

Posiadam udziały w spółkach handlowych – należy podać liczbę i emitenta udziałów:

..... NIE DOTYCZY.....

udziały te stanowią pakiet większy niż 10% udziałów w spółce: .....

..... NIE DOTYCZY.....

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: .....

.....NIE DOTYCZY.....

IV.

Posiadam akcje w spółkach handlowych – należy podać liczbę i emitenta akcji:

06 MAGNA POLONIA S.A.-5899 szt., ALLEGRO S.A.-1062 szt., 4 MASS S.A.-5692 szt., COLUMBUS ENERGY S.A.-1530 szt., ARCTIC PAPER S.A.-200 szt., GPW S.A.-100 szt., EXCELLENCE S.A.-11326 szt., INC S.A.-1930 szt., INNOGENE S.A.-40 szt., GLOBAL COSMED S.A.-162 szt., MEDAPP S.A.-7600 szt., MEDICOBIO S.A.-7600 szt., MERCATOR MEDICAL S.A.-41 szt., LABOCANNA S.A.-12500 szt., OPTIGIS S.A.-70954 szt., P2CHILL S.A.-100 szt., PHARMENA S.A.-500 szt., PYRAMID GAMES S.A.-183 szt., SERYNIUS ENERGY S.A. – 500 szt., SOLARINOV S.A.-91178 szt., SIMFABRIC S.A.-60 szt., SWELLET S.A.-21 szt., SZAR S.A.-46787szt., ULTIMATE GAMES S.A.-50 szt., CD PROJEKT S.A.-89 szt., SUNDRAAGON S.A.-10 000 szt.

WW.AKCE WG. STANU NA DZIEŃ 31.12.2022 r. – MAJĄTEK ODRĘBNY

akcje te stanowią pakiet większy niż 10% akcji w spółce:

..... NIE DOTYCZY.....

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: 1482.32 pln

**V.**

Nabyłem(am) ~~(nabył mój małżonek, z wyłączeniem mienia przynależnego do jego majątku odrębnego)~~ od Skarbu Państwa, innej państwowej osoby prawnej, jednostek samorządu terytorialnego, ich związków, komunalnej osoby prawnej lub związku metropolitalnego następujące mienie, które podlegało zbyciu w drodze przetargu – należy podać opis mienia i datę nabycia, od kogo:

dzierżawa nieruchomości rolnej o powierzchni 2,47 ha nabyta w 2021 r. w drodze przetargu nieograniczonego od Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa na okres 3 lat.

.....  
.....

**VI.**

1. Prowadzę działalność gospodarczą<sup>2</sup> (należy podać formę prawną i przedmiot działalności): NIE DOTYCZY

.....  
– osobiście ..... NIE DOTYCZY .....

.....  
– wspólnie z innymi osobami ..... NIE DOTYCZY .....

.....  
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości: NIE DOTYCZY .....

2. Zarządzam działalnością gospodarczą lub jestem przedstawicielem, pełnomocnikiem takiej działalności (należy podać formę prawną i przedmiot działalności): ..... NIE DOTYCZY .....

.....  
– osobiście ..... NIE DOTYCZY .....

.....  
– wspólnie z innymi osobami ..... NIE DOTYCZY .....

.....  
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: .. NIE DOTYCZY .....

**VII.**

1. W spółkach handlowych (nazwa, siedziba spółki): ..... NIE DOTYCZY .....

.....  
– jestem członkiem zarządu (od kiedy): ..... NIE DOTYCZY .....

.....  
– jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy): ..... NIE DOTYCZY .....

.....  
– jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): ..... NIE DOTYCZY .....

.....  
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: . NIE DOTYCZY ..

.....  
2. W spółdzielniach:

..... NIE DOTYCZY .....

.....  
– jestem członkiem zarządu (od kiedy): ..... NIE DOTYCZY .....

.....  
– jestem członkiem rady nadzorczej<sup>3</sup> (od kiedy): ... NIE DOTYCZY .....

.....  
– jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): ..NIE DOTYCZY .....

.....  
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: NIE DOTYCZY



3. W fundacjach prowadzących działalność gospodarczą:

..... NIE DOTYCZY.....

– jestem członkiem zarządu (od kiedy): . NIE DOTYCZY.....

– jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy): . NIE DOTYCZY.....

– jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): .. NIE DOTYCZY.....

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: ..... NIE DOTYCZY.....

#### VIII.

Inne dochody osiągane z tytułu zatrudnienia lub innej działalności zarobkowej lub zajęć, z podaniem kwot uzyskiwanych z każdego tytułu: .....

DOCHÓD BRUTTO Z TYTUŁU ZATRUDNIENIA W URZĘDZIE GMINY WĄSEWO W KWOCIE 195 884,18 PLN BRUTTO

DAROWIZNA PIENIĘŻNA OD RODZICÓW W KWOCIE 30 000,00 PLN

SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI 318 000 PLN.

ODSZKODOWANIE ZA NIERUCHOMOŚĆ ZAJĘTĄ POD DROGĘ POWIATOWĄ 39 958 PLN

#### IX.

Składniki mienia ruchomego o wartości powyżej 10 000 złotych (w przypadku pojazdów mechanicznych należy podać markę, model i rok produkcji): .....

CIĄGNIK ROLNICZY NEW HOLLAND Z 2009 R.,

CIĄGNIK ROLNICZY ZETOR PROXIMA Z 2006 R.

CIĄGNIK ROLNICZY URSUS C-330 Z 1986 R.,

PRZYCZEPA ROLNICZA PRONAR Z 2007 R.

ROZRZUTNIK OBORNIKA TYTAN Z 2010 R.

JAKO MAJĄTEK ODREBNY OTRZYMANY DAROWIZNĄ OD RODZICÓW W RAMACH DAROWIZNY CAŁEGO GOSPODARSTWA ROLNEGO (2018 r):

ORAZ

CIĄGNIK ROLNICZY ZETOR PROXIMA CL Z 2019 r.

OPRYSKIWACZ POŁOWY AGROLA KUPIONY Z 2019 r.

ROZSIEWACZ DO NAWOZÓW RAUCH MDS KUPIONY W 2020 r.

KOSIARKA DYSKOWA DO ZIELONEK POTINGER KUPIONA W 2020 r.

PRASA BELUJĄCA NEW HOLLAND KUPIONA W 2020 r.

PRZYCZEPA (DŁUŻYCA) PRONAR T 026M KUPIONA W 2020 r.

ŁADOWACZ CZOŁOWY TUR KUPIONY W 2020 r.

WÓZ PASZOWY EUROMILK KUPIONY W 2020 r.

JAKO MAJĄTEK ODREBNY

STADO BYDŁA MELCZNEGO (KROWY + JAŁÓWKI) – 40 SZT. ŚREDNIOROCZNIE – MAJĄTEK ODREBNY

SAMOCHÓD OSOBOWY SUBARU IMPREZA Z 2015 ROKU NABYTY W 2018 ROKU - MAJATEK MAŁŻONKI Z KTÓREGO KORZYSTAM POZA PRACĄ.

W PRACY ZAWODOWEJ TJ. W URZĘDZIE GMINY KORZYSTAM Z SAMOCHODU SŁUŻBOWEGO.

**X.**

Zobowiązania pieniężne o wartości powyżej 10 000 złotych, w tym zaciągnięte kredyty i pożyczki oraz warunki, na jakich zostały udzielone (wobec kogo, w związku z jakim zdarzeniem, w jakiej wysokości):

KREDYT INWESTYCYJNY, ROLNICZY UDZIELONY W 2018 ROKU PRZEZ BANK SPÓŁDZIELCZY W WĄSEWIE NA ZAKUP NIERUCHOŚCI GRUNTOWEJ, ROLNEJ W KWOCIE 57 600,00 PLN NA OKRES 60 MIESIĘCY. NA DZIEŃ 31.12.2022 r.. POZOSTAŁO DO SPŁATY:  
2 880,00 PLN

KREDYT ODNAWIALNY ROCZNY W RACHUNKU ROLNICZYM UDZIELONY W 2021 ROKU PRZEZ BANK SPÓŁDZIELCZY W WĄSEWIE NA KWOTĘ 200 000 PLN, NA DZIEŃ 31-12-2022 r. WYKORZYSTANO 0,00 PLN

KREDYT ODNAWIALNY ROCZNY W RACHUNKU ROZLICZENIOWO-OSZCZĘDNOŚCIOWYM UDZIELONY PRZEZ PKO BP S.A. NA KWOTĘ 12 700 PLN. NA DZIEŃ 31-12-2022 r. WYKORZYSTANO 6 771,28 PLN.

KARTA KREDYTOWA WYDANA PRZEZ PKO BP Z LIMITEM ZADŁUŻENIA 8000,00 PLN. NA DZIEŃ 31.12.2022 r. ZADŁUŻENIE WYNOSIŁO 0,00 PLN.

KREDYT INWESTYCYJNY UDZIELONY W 2020 r. PRZEZ BANK SPÓŁDZIELCZY W WĄSEWIE NA ZAKUP MASZYN ROLNICZYCH NA KWOTĘ 155 000,00 PLN. NA DZIEŃ 31.12.2022 r. POZOSTAŁO DO SPŁATY 5 000,00 PLN.

KREDYT MIESZKANIOWY UDZIELONY W 2020 r. PRZEZ BANK SPÓŁDZIELCZY W WĄSEWIE NA BUDOWĘ DOMY JEDNORODZINNEGO NA KWOTĘ 500 000,00 PLN. NA DZIEŃ 31.12.2022 r. POZOSTAŁO DO SPŁATY 467 225,00 PLN.

KREDYT INWESTYCYJNY, ROLNICZY UDZIELONY W 2022 ROKU PRZEZ BANK SPÓŁDZIELCZY W WĄSEWIE NA ZAKUP NIERUCHOŚCI GRUNTOWEJ, ROLNEJ W KWOCIE 60 400,00 PLN NA OKRES 36 MIESIĘCY. NA DZIEŃ 31.12.2022 r.. POZOSTAŁO DO SPŁATY:  
55 374,00 PLN

POŻYCZKA UDZIELONA PRZEZ OKRĘGOWĄ SPÓŁDZIELNIĘ MLECZARSKĄ W PIĄTNICY W KWOCIE 50 000,00 PLN. NA DZIEŃ 31.12.2022 r. POZOSTAŁO DO SPŁATY 29 166,70 PLN.

Powyższe oświadczenie składam świadomy(a), iż na podstawie art. 233 § 1 Kodeksu karnego za podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy grozi kara pozbawienia wolności.

Wosowo du, 28.04.2023r.  
(miejscowość, data)

Rafał Kłosańczyk  
(podpis)

<sup>1</sup> Niewłaściwe skreślić.

<sup>2</sup> Nie dotyczy działalności wytwórczej w rolnictwie w zakresie produkcji roślinnej i zwierzęcej, w formie i zakresie gospodarstwa rodzinnego.

<sup>3</sup> Nie dotyczy rad nadzorczych spółdzielni mieszkaniowych.